

Bancaja 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1994	412	24,61	5.538.573,79	19,87	20	27,78	7.333,48	32,34	412	24,63	5.531.240,31	19,86	5,103%	113,730
1995	419	25,03	6.154.130,56	22,08	20	27,78	3.440,34	15,17	419	25,04	6.150.690,22	22,08	4,696%	101,581
1996	843	50,36	16.180.170,31	58,05	32	44,44	11.903,09	52,49	842	50,33	16.168.267,22	58,05	4,229%	91,059
Total :	1.674	100,00	27.872.874,66	100,00	72	100,00	22.676,91	100,00	1.673	100,00	27.850.197,75	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,506%	97,885
Media Simple / Average :			16.650,46				314,96				16.646,86		4,667%	98,853
Mínimo / Minimum :			0,01				0,17				0,01		2,875%	05/01/1994
Máximo / Maximum :			84.953,10				5.332,38				84.953,10		6,250%	30/09/1996

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.