

BANCAJA 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2005

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	111	9,76	186.129,71	1,22	6	10,53	730,45	3,74	111	9,76	185.399,26	1,22	3,217	3,200
5,01 10,00	106	9,32	534.342,31	3,51	4	7,02	2.749,82	14,08	106	9,32	531.592,49	3,50	7,769	7,739
10,01 15,00	106	9,32	968.232,06	6,36	2	3,51	529,23	2,71	106	9,32	967.702,83	6,37	12,758	12,752
15,01 20,00	130	11,43	1.556.099,33	10,22	9	15,79	902,62	4,62	130	11,43	1.555.196,71	10,23	17,632	17,621
20,01 25,00	130	11,43	1.944.776,51	12,78	5	8,77	652,54	3,34	130	11,43	1.944.123,97	12,79	22,682	22,674
25,01 30,00	154	13,54	2.466.715,95	16,21	9	15,79	1.547,63	7,92	154	13,54	2.465.168,32	16,22	27,915	27,897
30,01 35,00	176	15,48	2.883.662,58	18,95	12	21,05	10.605,10	54,28	176	15,48	2.873.057,48	18,90	32,544	32,349
35,01 40,00	124	10,91	2.132.476,78	14,01	6	10,53	1.058,22	5,42	124	10,91	2.131.418,56	14,02	36,893	36,874
40,01 45,00	26	2,29	653.361,29	4,29	0	0,00	0,00	0,00	26	2,29	653.361,29	4,30	42,591	42,591
45,01 50,00	38	3,34	981.682,64	6,45	2	3,51	546,49	2,80	38	3,34	981.136,15	6,46	47,492	47,466
50,01 55,00	29	2,55	740.685,60	4,87	0	0,00	0,00	0,00	29	2,55	740.685,60	4,87	51,759	51,759
55,01 60,00	3	0,26	75.021,19	0,49	0	0,00	0,00	0,00	3	0,26	75.021,19	0,49	58,764	58,764
60,01 65,00	4	0,35	95.519,06	0,63	2	3,51	214,49	1,10	4	0,35	95.304,57	0,63	62,280	62,141
Total :	1.137	100,00	15.218.705,01	100,00	57	100,00	19.536,59	100,00	1.137	100,00	15.199.168,42	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,777	29,732
Media Simple / Average :			13.384,96				342,75				13.367,78		23,804	23,758
Mínimo / Minimum :			38,41				2,28				38,41		0,115	0,115
Máximo / Maximum :			59.033,48				8.878,57				58.584,25		62,687	62,623

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).