

Bancaja 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Aragón / Aragon	1	0,06	14.869,60	0,05	1	1,39	103,77	0,46	1	0,06	14.765,83	0,05	30,136	29,926
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	4	0,24	65.896,34	0,24	0	0,00	0,00	0,00	4	0,24	65.896,34	0,24	41,650	41,650
Comunidad Valenciana / Valencia	1.669	99,70	27.792.108,72	99,71	71	98,61	22.573,14	99,54	1.668	99,70	27.769.535,58	99,71	37,037	37,001
Total :	1.674	100,00	27.872.874,66	100,00	72	100,00	22.676,91	100,00	1.673	100,00	27.850.197,75	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													37,044	37,008
Media Simple / Average :			16.650,46				314,96				16.646,86		30,308	30,280
Mínimo / Minimum :			0,01				0,17				0,01		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			84.953,10				5.332,38				84.953,10		68,276	68,276