

Bancaja 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Aragón / Aragon	1	0,07	13.037,06	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,07	13.037,06	0,06	26,422	26,422
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	4	0,29	57.217,42	0,28	0	0,00	0,00	0,00	4	0,29	57.217,42	0,28	37,196	37,196
Comunidad Valenciana / Valencia	1.363	99,63	20.579.380,32	99,66	60	100,00	17.659,33	100,00	1.363	99,63	20.561.720,99	99,66	33,387	33,359
Total :	1.368	100,00	20.649.634,80	100,00	60	100,00	17.659,33	100,00	1.368	100,00	20.631.975,47	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													33,394	33,365
Media Simple / Average :			15.094,76				294,32				15.081,85		27,357	27,322
Mínimo / Minimum :			78,98				1,02				78,98		0,072	0,072
Máximo / Maximum :			63.451,09				6.760,04				63.311,30		65,673	65,673