

Bancaja 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/03/2005

Divisa / *Currency*: EUR

| Antigüedad <i>Aging</i> | Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i> | | | | | | Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i> | | | Deuda total <i>Total Debt</i> | | | Garantía <i>Security</i> | % Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i> | |
|--|--------------------------------------|------------------|------------------------------|-----------------------|------------------|--------|--|--------|-----------------------|----------------------------------|--------|----------------------------------|-----------------------------|--|---------------------------|
| | Num. | Principal | Intereses <i>Interest</i> | Otros <i>Other</i> | Total | % | Principal | % | Otros <i>Other</i> | Principal | % | Deuda total <i>Total Debt</i> | V. Tasación <i>Value</i> | s/Principal <i>o/Principal</i> | s/Total <i>o/Total</i> |
| Hasta 1 Mes <i>Up to 1 month</i> | 57 | 8.712,03 | 1.532,17 | 0,00 | 10.244,20 | 100,00 | 761.450,60 | 100,00 | 0,00 | 770.162,63 | 100,00 | 771.694,80 | 3.361.011,41 | 22,9146 | 22,9602 |
| De 1 a 2 Meses <i>1 to 2 months</i> | 4 | 885,46 | 198,26 | 0,00 | 1.083,72 | 100,00 | 42.143,62 | 100,00 | 0,00 | 43.029,08 | 100,00 | 43.227,34 | 141.885,43 | 30,3266 | 30,4664 |
| De 2 a 3 Meses <i>2 to 3 months</i> | 2 | 915,85 | 293,19 | 0,00 | 1.209,04 | 100,00 | 37.959,45 | 100,00 | 0,00 | 38.875,30 | 100,00 | 39.168,49 | 92.712,38 | 41,9311 | 42,2473 |
| De 3 a 6 Meses <i>3 to 6 months</i> | 2 | 797,48 | 248,83 | 0,00 | 1.046,31 | 100,00 | 17.030,51 | 100,00 | 0,00 | 17.827,99 | 100,00 | 18.076,82 | 50.116,71 | 35,5729 | 36,0694 |
| Más de 2 Años <i>Over 2 years</i> | 3 | 8.798,55 | 6.535,76 | 0,00 | 15.334,31 | 100,00 | 15.139,21 | 100,00 | 0,00 | 23.937,76 | 100,00 | 30.473,52 | 132.576,53 | 18,0558 | 22,9856 |
| Total : | 68 | 20.109,37 | 8.808,21 | 0,00 | 28.917,58 | | 873.723,39 | | 0,00 | 893.832,76 | | 902.640,97 | 3.778.302,46 | 23,6570 | 23,8901 |