BANCAJA 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa */ Currency* **:** **EUR**

Fecha Pago */ Payment Date:* **15.03.2005**

				Fondos Disponibles *Available Funds* Saldo *Balance* Principales *Primary*	Secundarios *Secondary*
A. FONDOS DISPONIBLES *Available Funds*					
Cuenta Tesorería *Treasury Account.*	**Saldo de inicio al** *Initial balance at:*	15.03.2005	2.514.883,30		
Fondo de Reserva Principal *Principal Reserve Fund*	**incluído en Cuenta Tesorería** *included onTreasury Account*	361.537,58			
Fondo de Reserva Secundario *Secondary Reserve Fund*	**incluído en Cuenta Tesorería** *Included onTreasury Account*	420.708,47			
Permuta Intereses Serie A (cobrado) *Interest Swap A (receipt)*			0,00		
Permuta Intereses Serie B (cobrado) *Interest Swap B (receipt)*			0,00		
Total Fondos Disponibles *Total Available Funds*			2.514.883,30	2.094.174,83	420.708,47

B.1. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PRINCIPALES *Available Primary Funds Application*	Devengado *Accrued*	Aplicado *Applied*	Saldo *Balance*	Saldo *Balance*
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios *Taxes & ordinary and extraordinary expenses*	7.544,48	7.544,48	2.086.630,35	
2º Permuta Intereses Serie A (pagado) *Interest Swap A (paid)*	54.967,74	54.967,74	2.031.662,61	
3º Intereses Bonos Serie A *Series A Bond Interest*	114.899,40	114.899,40	1.916.763,21	
4º Dotación importe Fondo de Reserva Principal *Amount for required Principal Cash Reserve*	335.917,43	335.917,43	1.580.845,78	
5º a) Amortización Bonos Serie A *Series A Bond Amortisation*	1.395.432,50	1.395.432,50	185.413,28	
b) Amortización Bonos Serie B *Series B Bond Amortisation*	111.634,50	111.634,50	73.778,78	
B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES SECUNDARIOS *Available Secondary Funds Application*				
				494.487,25
6º Permuta Intereses Serie B (pagado) *Interest Swap B (paid)*	3.255,30	3.255,30		491.231,95
7º Intereses Bonos Serie B *Series B Bond Interest*	10.334,10	10.334,10		480.897,85
8º Dotación importe Fondo de Reserva Secundario *Amount for required Secondary Cash Reserve*	420.708,47	420.708,47		60.189,38
9º Intereses Préstamo Subordinado B *Interest on B Subordinated Loan*	7.140,53	7.140,53		53.048,85
10º Amortización principal Préstamo Subordinado A *Amortisation of principal of Subordinated Loan A*	7.626,88	7.626,88		45.421,97
11º Amortización principal Préstamo Subordinado B *Amortisation of principal of Subordinated Loan B*	25.620,15	25.620,15		19.801,82
12º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados *Participated Mortgage Loans servicing fee*	504,50	504,50		19.297,32
13º Remuneración variable Intermediación Financiera *Financial Intermediation variable remuneration*	71.077,94	19.297,32		0,00
Remanente Fondos Disponibles *Remaining Available Funds*				
Total aplicado *Total applied*	2.640.442,70	2.514.883,30		

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*			
Cuenta Tesorería *Treasury Account:*	**Saldo final al *** *Final balance at **	15.03.2005	756.625,90
Fondo de Reserva Principal *Principal Reserve Fund*	**incluído en Cuenta Tesorería** *Included onTreasury Account*	335.917,43	
Fondo de Reserva Secundario *Secondary Reserve Fund*	**incluído en Cuenta Tesorería** *Included onTreasury Account*	420.708,47	

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos *Added, if any, in the withholding tax amounts on Bond interest.*