

## BANCAJA 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2006

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	2.398	100,00	41.194.843,39	100,00	69	100,00	15.280,15	100,00	2.397	100,00	41.179.563,24	100,00	4,276%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.279	95,04	39.565.810,35	96,05	60	86,96	12.957,27	84,80	2.278	95,04	39.552.853,08	96,05	4,278%	1,055	0,500	2,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	90	3,75	1.322.748,44	3,21	4	5,80	1.257,11	8,23	90	3,75	1.321.491,33	3,21	3,950%	0,023	0,000	1,000
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	29	1,21	306.284,60	0,74	5	7,25	1.065,77	6,97	29	1,21	305.218,83	0,74	5,349%	0,403	0,000	2,000
<b>Total :</b>	<b>2.398</b>	<b>100,00</b>	<b>41.194.843,39</b>	<b>100,00</b>	<b>69</b>	<b>100,00</b>	<b>15.280,15</b>	<b>100,00</b>	<b>2.397</b>	<b>100,00</b>	<b>41.179.563,24</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>4,276%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>17.178,83</b>				<b>221,45</b>				<b>17.179,63</b>		<b>4,308%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>0,01</b>				<b>0,01</b>				<b>113,17</b>		<b>3,000%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>145.776,28</b>				<b>991,98</b>				<b>145.776,28</b>		<b>6,625%</b>			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*