

Bancaja 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2002	1	0,03	0,01	0,00	1	1,18	0,01	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2005	158	4,73	356.361,19	0,50	2	2,35	1.128,35	3,20	158	4,74	355.232,84	0,50	3,466%	8,414
2006	123	3,69	714.454,11	1,00	1	1,18	233,67	0,66	123	3,69	714.220,44	1,00	3,526%	17,735
2007	407	12,20	3.788.046,03	5,32	10	11,76	4.618,09	13,09	407	12,20	3.783.427,94	5,32	3,456%	30,293
2008	163	4,88	2.065.908,34	2,90	1	1,18	343,54	0,97	163	4,89	2.065.564,80	2,90	3,473%	41,325
2009	269	8,06	4.511.583,02	6,34	3	3,53	190,24	0,54	269	8,06	4.511.392,78	6,34	3,457%	54,261
2010	153	4,58	3.111.379,91	4,37	6	7,06	1.711,16	4,85	153	4,59	3.109.668,75	4,37	3,523%	65,442
2011	149	4,47	3.507.286,67	4,93	7	8,24	2.498,31	7,08	149	4,47	3.504.788,36	4,93	3,537%	77,499
2012	1.054	31,59	24.137.545,12	33,91	22	25,88	6.961,42	19,74	1.054	31,59	24.130.583,70	33,92	3,455%	89,973
2013	113	3,39	2.785.991,49	3,91	4	4,71	939,84	2,66	113	3,39	2.785.051,65	3,92	3,506%	98,025
2014	33	0,99	896.202,50	1,26	0	0,00	0,00	0,00	33	0,99	896.202,50	1,26	3,418%	112,067
2015	39	1,17	1.166.073,32	1,64	0	0,00	0,00	0,00	39	1,17	1.166.073,32	1,64	3,494%	127,460
2016	33	0,99	1.281.068,05	1,80	0	0,00	0,00	0,00	33	0,99	1.281.068,05	1,80	3,515%	136,416
2017	430	12,89	14.683.287,85	20,63	17	20,00	9.072,64	25,72	430	12,89	14.674.215,21	20,63	3,448%	150,640
2018	38	1,14	1.361.830,52	1,91	2	2,35	4.003,83	11,35	38	1,14	1.357.826,69	1,91	3,450%	157,454
2019	3	0,09	83.180,46	0,12	1	1,18	95,06	0,27	3	0,09	83.085,40	0,12	3,176%	174,676
2020	3	0,09	105.386,88	0,15	0	0,00	0,00	0,00	3	0,09	105.386,88	0,15	3,368%	182,299
2021	4	0,12	230.538,75	0,32	0	0,00	0,00	0,00	4	0,12	230.538,75	0,32	3,363%	196,883
2022	157	4,70	6.105.096,04	8,58	7	8,24	3.251,52	9,22	157	4,71	6.101.844,52	8,58	3,499%	210,447
2023	7	0,21	281.191,52	0,40	1	1,18	223,09	0,63	7	0,21	280.968,43	0,39	3,734%	216,383
Total :	3.337	100,00	71.172.411,78	100,00	85	100,00	35.270,77	100,00	3.336	100,00	71.137.141,01	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,469%	107,564
Media Simple / Average :			21.328,26				414,95				21.324,08		3,533%	85,137
Mínimo / Minimum :			0,01				0,01				21,79		2,750%	01/01/2005
Máximo / Maximum :			159.764,50				3.808,75				159.764,50		6,500%	25/01/2023

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.