

Bancaja 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1994	32	0,82	501.822,98	0,55	5	3,68	1.603,97	3,47	32	0,82	500.219,01	0,55	4,939%	113,015
1995	43	1,10	660.087,60	0,72	4	2,94	704,59	1,53	43	1,10	659.383,01	0,72	4,889%	101,507
1996	130	3,34	2.914.631,00	3,19	16	11,76	11.883,11	25,73	130	3,34	2.902.747,89	3,17	4,019%	89,399
1997	3.456	88,73	81.774.312,45	89,39	104	76,47	27.822,03	60,24	3.454	88,72	81.746.490,42	89,41	3,722%	78,117
1998	234	6,01	5.627.212,74	6,15	7	5,15	4.173,85	9,04	234	6,01	5.623.038,89	6,15	4,221%	71,415
Total :	3.895	100,00	91.478.066,77	100,00	136	100,00	46.187,55	100,00	3.893	100,00	91.431.879,22	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,777%	78,423
Media Simple / Average :			23.486,02				339,61				23.486,23		3,854%	78,330
Mínimo / Minimum :			0,01				0,01				29,98		2,750%	31/01/1994
Máximo / Maximum :			166.508,36				7.899,30				166.508,36		7,125%	31/01/1998

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.