

## BANCAJA 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2005

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	3	0,11	38.986,99	0,07	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	38.986,99	0,07	28,227	28,227
Aragón / Aragon	1	0,04	4.832,09	0,01	1	1,28	118,79	0,71	1	0,04	4.713,30	0,01	20,023	19,531
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	143	5,09	2.348.446,84	4,32	3	3,85	440,09	2,63	143	5,10	2.348.006,75	4,32	33,256	33,245
Cataluña / Catalonia	5	0,18	198.890,02	0,37	0	0,00	0,00	0,00	5	0,18	198.890,02	0,37	36,890	36,890
Comunidad Valenciana / Valencia	2.608	92,88	50.683.570,15	93,17	71	91,03	15.321,40	91,61	2.606	92,87	50.668.248,75	93,17	36,404	36,393
Extremadura / Extremadura	1	0,04	6.931,16	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	6.931,16	0,01	41,691	41,691
Islas Baleares / Balearic Islands	43	1,53	1.007.311,94	1,85	3	3,85	843,77	5,05	43	1,53	1.006.468,17	1,85	39,607	39,616
Madrid / Madrid	4	0,14	109.382,93	0,20	0	0,00	0,00	0,00	4	0,14	109.382,93	0,20	33,112	33,112
<b>Total :</b>	<b>2.808</b>	<b>100,00</b>	<b>54.398.352,12</b>	<b>100,00</b>	<b>78</b>	<b>100,00</b>	<b>16.724,05</b>	<b>100,00</b>	<b>2.806</b>	<b>100,00</b>	<b>54.381.628,07</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>36,316</b>	<b>36,306</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>19.372,63</b>				<b>214,41</b>				<b>19.380,48</b>		<b>28,496</b>	<b>28,486</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>0,01</b>				<b>0,01</b>				<b>1,00</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>152.763,86</b>				<b>1.119,02</b>				<b>152.763,86</b>		<b>64,155</b>	<b>64,122</b>