

## BANCAJA 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2	0,08	26.163,20	0,06	1	1,45	101,42	0,66	2	0,08	26.061,78	0,06	27,847	27,946
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	119	4,96	1.789.471,83	4,34	1	1,45	277,05	1,81	119	4,96	1.789.194,78	4,34	30,831	30,820
Cataluña / Catalonia	3	0,13	164.941,53	0,40	0	0,00	0,00	0,00	3	0,13	164.941,53	0,40	34,760	34,760
Comunidad Valenciana / Valencia	2.234	93,16	38.438.599,38	93,31	65	94,20	14.265,50	93,36	2.233	93,16	38.424.333,88	93,31	33,557	33,547
Extremadura / Extremadura	1	0,04	6.040,26	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	6.040,26	0,01	36,332	36,332
Islas Baleares / Balearic Islands	37	1,54	686.108,40	1,67	2	2,90	636,18	4,16	37	1,54	685.472,22	1,66	36,477	36,481
Madrid / Madrid	2	0,08	83.518,79	0,20	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	83.518,79	0,20	32,821	32,821
<b>Total :</b>	<b>2.398</b>	<b>100,00</b>	<b>41.194.843,39</b>	<b>100,00</b>	<b>69</b>	<b>100,00</b>	<b>15.280,15</b>	<b>100,00</b>	<b>2.397</b>	<b>100,00</b>	<b>41.179.563,24</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>33,487</b>	<b>33,477</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>17.178,83</b>				<b>221,45</b>				<b>17.179,63</b>		<b>25,009</b>	<b>24,997</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>0,01</b>				<b>0,01</b>				<b>113,17</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>145.776,28</b>				<b>991,98</b>				<b>145.776,28</b>		<b>61,384</b>	<b>61,384</b>