

## BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 28/02/2013

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |              |                  |                       | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |            |                  |                   | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |              |                  |                       |               |
|--|--|--------------|------------------|-----------------------|---|------------|------------------|-------------------|--|--------------|------------------|-----------------------|---------------|
|  | Num.   | %            | Importe / Amount | %                     | Num.  | %          | Importe / Amount | %                 | Num.   | %            | Importe / Amount | %                     |               |
| 0,00   | 11.999,99  | 3.522        | 45,88            | 17.359.990,45         | 11,64   | 211        | 41,87            | 110.901,93        | 22,78  | 3.506        | 45,76            | 17.249.088,52         | 11,60         |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 1.935        | 25,21            | 34.082.033,51         | 22,85   | 136        | 26,98            | 100.744,27        | 20,69  | 1.935        | 25,26            | 33.981.289,24         | 22,85         |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 1.082        | 14,09            | 31.837.656,25         | 21,34   | 75         | 14,88            | 81.128,11         | 16,66  | 1.082        | 14,12            | 31.756.528,14         | 21,36         |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 496          | 6,46             | 20.613.445,84         | 13,82   | 29         | 5,75             | 37.124,56         | 7,62   | 496          | 6,47             | 20.576.321,28         | 13,84         |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 289          | 3,76             | 15.465.708,01         | 10,37   | 20         | 3,97             | 21.013,18         | 4,32   | 289          | 3,77             | 15.444.694,83         | 10,39         |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 155          | 2,02             | 10.076.389,47         | 6,75  | 9          | 1,79             | 12.667,81         | 2,60   | 155          | 2,02             | 10.063.721,66         | 6,77          |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 73           | 0,95             | 5.679.094,22          | 3,81  | 11         | 2,18             | 84.205,03         | 17,29  | 73           | 0,95             | 5.594.889,19          | 3,76          |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 44           | 0,57             | 3.974.435,87          | 2,66  | 2          | 0,40             | 1.491,20          | 0,31   | 44           | 0,57             | 3.972.944,67          | 2,67          |
| 96.000,00                                      | 107.999,99   | 26           | 0,34             | 2.641.167,31          | 1,77  | 1          | 0,20             | 1.054,76          | 0,22   | 26           | 0,34             | 2.640.112,55          | 1,78          |
| 108.000,00                                     | 119.999,99   | 21           | 0,27             | 2.379.067,60          | 1,59  | 4          | 0,79             | 5.251,52          | 1,08   | 21           | 0,27             | 2.373.816,08          | 1,60          |
| 120.000,00                                     | 131.999,99   | 9            | 0,12             | 1.120.753,25          | 0,75  | 1          | 0,20             | 1.545,82          | 0,32   | 9            | 0,12             | 1.119.207,43          | 0,75          |
| 132.000,00                                     | 143.999,99   | 13           | 0,17             | 1.783.407,62          | 1,20  | 2          | 0,40             | 9.924,17          | 2,04   | 13           | 0,17             | 1.773.483,45          | 1,19          |
| 144.000,00                                     | 155.999,99   | 3            | 0,04             | 444.398,72            | 0,30  | 1          | 0,20             | 1.558,10          | 0,32   | 3            | 0,04             | 442.840,62            | 0,30          |
| 156.000,00                                     | 167.999,99   | 3            | 0,04             | 487.332,74            | 0,33  | 0          | 0,00             | 0,00              | 0,00   | 3            | 0,04             | 487.332,74            | 0,33          |
| 168.000,00                                     | 179.999,99   | 3            | 0,04             | 524.080,85            | 0,35  | 0          | 0,00             | 0,00              | 0,00   | 3            | 0,04             | 524.080,85            | 0,35          |
| 180.000,00                                     | 191.999,99   | 1            | 0,01             | 180.331,25            | 0,12  | 1          | 0,20             | 2.378,69          | 0,49   | 1            | 0,01             | 177.952,56            | 0,12          |
| 228.000,00                                     | 239.999,99   | 1            | 0,01             | 233.526,18            | 0,16  | 1          | 0,20             | 15.942,33         | 3,27   | 1            | 0,01             | 217.583,85            | 0,15          |
| 300.000,00                                     | 311.999,99   | 1            | 0,01             | 304.627,23            | 0,20  | 0          | 0,00             | 0,00              | 0,00   | 1            | 0,01             | 304.627,23            | 0,20          |
| <b>Total :</b>                                 |  | <b>7.677</b> | <b>100,00</b>    | <b>149.187.446,37</b> | <b>100,00</b>                                   | <b>504</b> | <b>100,00</b>    | <b>486.931,48</b> | <b>100,00</b>  | <b>7.661</b> | <b>100,00</b>    | <b>148.700.514,89</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>    |  |              |                  |                       |   |            |                  |                   |  |              |                  |                       |               |
| <b>Media Simple / Average :</b>                |  |              |                  | <b>19.433,04</b>      |   |            |                  | <b>966,13</b>     |  |              |                  | <b>19.410,07</b>      |               |
| <b>Mínimo / Minimum :</b>                      |  |              |                  | <b>6,75</b>           |   |            |                  | <b>1,64</b>       |  |              |                  | <b>29,53</b>          |               |
| <b>Máximo / Maximum :</b>                      |  |              |                  | <b>304.627,23</b>     |   |            |                  | <b>30.721,36</b>  |  |              |                  | <b>304.627,23</b>     |               |