

## Bancaja 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
<b>Interés Variable Floating Interest</b>	<b>17.114</b>	<b>100,00</b>	<b>512.330.003,88</b>	<b>100,00</b>	<b>539</b>	<b>100,00</b>	<b>137.069,45</b>	<b>100,00</b>	<b>17.112</b>	<b>100,00</b>	<b>512.192.934,43</b>	<b>100,00</b>				
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	1.209	7,06	42.498.451,31	8,30	15	2,78	3.258,28	2,38	1.209	7,07	42.495.193,03	8,30	3,386%	0,997	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	11.231	65,62	353.706.358,45	69,04	321	59,55	81.908,52	59,76	11.231	65,63	353.624.449,93	69,04	3,389%	0,993	0,500	6,000
M. Hipotecario Cajas Mortgage Market: Savings Banks	4.259	24,89	111.896.423,09	21,84	148	27,46	43.490,07	31,73	4.258	24,88	111.852.933,02	21,84	3,563%	0,103	-0,750	2,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	2	0,01	48.748,55	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	48.748,55	0,01	3,720%	0,250	0,250	0,250
M. Hipotecario Tipo Activo C.E.C.A Mortgage Market: Savings Banks (CECA) Lending R	413	2,41	4.180.022,48	0,82	55	10,20	8.412,58	6,14	412	2,41	4.171.609,90	0,81	4,983%	0,358	-1,000	1,000
<b>Total :</b>	<b>17.114</b>	<b>100,00</b>	<b>512.330.003,88</b>	<b>100,00</b>	<b>539</b>	<b>100,00</b>	<b>137.069,45</b>	<b>100,00</b>	<b>17.112</b>	<b>100,00</b>	<b>512.192.934,43</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>3,440%</b>			
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>29.936,31</b>				<b>254,30</b>				<b>29.931,80</b>		<b>3,517%</b>			
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>0,01</b>				<b>0,17</b>				<b>0,01</b>		<b>2,555%</b>			
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>680.295,70</b>				<b>16.109,17</b>				<b>680.295,70</b>		<b>8,500%</b>			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.