

BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 27/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	16.800	100,00	518.628.695,28	100,00	490	100,00	131.121,87	100,00	16.799	100,00	518.497.573,41	100,00	4,210%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	962	5,73	27.528.032,31	5,31	17	3,47	3.734,34	2,85	962	5,73	27.524.297,97	5,31	4,313%	0,993	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	12.017	71,53	412.406.595,57	79,52	304	62,04	92.919,52	70,87	12.016	71,53	412.313.676,05	79,52	4,232%	0,936	0,500	3,750
M. Hipotecario Cajas de Ahorro Mortgage Market: Savings Banks	3.350	19,94	75.367.296,20	14,53	149	30,41	29.265,38	22,32	3.350	19,94	75.338.030,82	14,53	3,993%	0,108	-0,750	2,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	2	0,01	41.254,80	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	41.254,80	0,01	3,985%	0,250	0,250	0,250
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador) Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)	469	2,79	3.285.516,40	0,63	20	4,08	5.202,63	3,97	469	2,79	3.280.313,77	0,63	5,525%	0,422	-1,000	1,000
Total :	16.800	100,00	518.628.695,28	100,00	490	100,00	131.121,87	100,00	16.799	100,00	518.497.573,41	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,210%			
Media Simple / Average :			30.870,76				267,60				30.864,79		4,270%			
Mínimo / Minimum :			0,04				0,18				0,04		2,750%			
Máximo / Maximum :			794.473,44				9.770,88				794.473,44		10,000%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.