

## BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	7.900	100,00	154.680.194,31	100,00	471	100,00	426.550,33	100,00	7.886	100,00	154.253.643,98	100,00	2,424%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	492	6,23	7.376.205,35	4,77	26	5,52	14.987,03	3,51	491	6,23	7.361.218,32	4,77	2,225%	1,007	0,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	5.655	71,58	123.449.025,50	79,81	330	70,06	344.467,25	80,76	5.646	71,60	123.104.558,25	79,81	2,200%	0,920	0,500	3,750
M. Hipotecario Cajas de Ahorro Mortgage Market: Savings Banks	1.739	22,01	23.776.071,81	15,37	114	24,20	67.008,52	15,71	1.736	22,01	23.709.063,29	15,37	3,637%	0,120	-0,750	1,500
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)	14	0,18	78.891,65	0,05	1	0,21	87,53	0,02	13	0,16	78.804,12	0,05	5,583%	0,378	0,000	1,000
<b>Total :</b>	<b>7.900</b>	<b>100,00</b>	<b>154.680.194,31</b>	<b>100,00</b>	<b>471</b>	<b>100,00</b>	<b>426.550,33</b>	<b>100,00</b>	<b>7.886</b>	<b>100,00</b>	<b>154.253.643,98</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>2,424%</b>			
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>19.579,77</b>				<b>905,63</b>				<b>19.560,44</b>		<b>2,575%</b>			
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>6,75</b>				<b>0,07</b>				<b>17,75</b>		<b>0,500%</b>			
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>311.256,53</b>				<b>29.120,13</b>				<b>311.256,53</b>		<b>8,667%</b>			