

Bancaja 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1994	95	0,62	1.280.883,06	0,25	15	3,69	2.537,16	3,16	95	0,62	1.278.345,90	0,25	5,039%	71,939
1995	168	1,09	2.615.188,83	0,51	22	5,42	3.154,89	3,93	168	1,09	2.612.033,94	0,51	4,751%	93,815
1996	1.180	7,64	26.486.760,70	5,16	37	9,11	4.747,39	5,92	1.180	7,64	26.482.013,31	5,16	3,877%	110,610
1997	2.361	15,28	64.417.652,02	12,55	88	21,67	18.165,83	22,64	2.361	15,28	64.399.486,19	12,55	3,647%	126,958
1998	4.957	32,09	152.387.438,81	29,69	110	27,09	19.515,32	24,32	4.957	32,09	152.367.923,49	29,69	3,655%	143,489
1999	2.897	18,75	103.885.519,29	20,24	55	13,55	17.002,79	21,19	2.897	18,75	103.868.516,50	20,24	3,780%	161,923
2000	1.770	11,46	69.709.161,32	13,58	41	10,10	8.367,98	10,43	1.770	11,46	69.700.793,34	13,58	3,931%	185,920
2001	1.541	9,98	70.249.197,34	13,69	33	8,13	6.464,21	8,06	1.541	9,98	70.242.733,13	13,69	3,567%	204,069
2002	65	0,42	758.227,13	0,15	3	0,74	66,77	0,08	65	0,42	758.160,36	0,15	3,646%	186,682
2003	413	2,67	21.482.338,61	4,19	2	0,49	215,42	0,27	413	2,67	21.482.123,19	4,19	3,494%	192,292
Total :	15.447	100,00	513.272.367,11	100,00	406	100,00	80.237,76	100,00	15.447	100,00	513.192.129,35	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,719%	159,179
Media Simple / Average :			33.227,96				197,63				33.222,77		3,804%	134,847
Mínimo / Minimum :			1,31				0,04				1,31		2,279%	01/01/2004
Máximo / Maximum :			226.710,48				7.585,91				226.710,48		8,500%	29/02/2032

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.