

BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2008	2	0,02	768,38	0,00	2	0,47	768,38	0,35	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2009	3	0,03	571,79	0,00	3	0,71	571,79	0,26	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2010	607	5,38	1.283.211,10	0,46	31	7,31	21.409,69	9,85	607	5,38	1.261.801,41	0,45	3,411%	7,546
2011	832	7,38	5.235.048,46	1,86	27	6,37	6.602,55	3,04	832	7,38	5.228.445,91	1,86	3,177%	18,934
2012	802	7,11	8.126.091,47	2,89	23	5,42	7.227,71	3,32	802	7,11	8.118.863,76	2,89	3,200%	30,276
2013	1.513	13,41	20.101.414,51	7,14	43	10,14	23.081,48	10,61	1.513	13,42	20.078.333,03	7,14	3,130%	42,394
2014	1.069	9,48	19.352.779,55	6,87	31	7,31	14.648,50	6,74	1.069	9,48	19.338.131,05	6,87	3,303%	53,784
2015	638	5,66	13.314.055,12	4,73	31	7,31	15.355,20	7,06	638	5,66	13.298.699,92	4,73	3,255%	65,895
2016	588	5,21	13.973.100,61	4,96	23	5,42	7.673,83	3,53	588	5,21	13.965.426,78	4,96	3,033%	77,653
2017	469	4,16	12.836.863,76	4,56	27	6,37	13.074,88	6,01	469	4,16	12.823.788,88	4,56	3,084%	90,657
2018	910	8,07	26.554.196,40	9,43	41	9,67	16.860,69	7,75	910	8,07	26.537.335,71	9,43	3,125%	102,344
2019	844	7,48	31.295.950,97	11,12	37	8,73	27.738,97	12,76	844	7,48	31.268.212,00	11,12	3,116%	113,748
2020	713	6,32	29.525.291,28	10,49	24	5,66	9.465,78	4,35	713	6,32	29.515.825,50	10,49	3,252%	125,541
2021	456	4,04	16.636.717,65	5,91	16	3,77	22.671,49	10,43	456	4,04	16.614.046,16	5,91	3,001%	136,287
2022	219	1,94	7.760.880,38	2,76	4	0,94	943,11	0,43	219	1,94	7.759.937,27	2,76	2,818%	150,303
2023	366	3,24	14.293.042,80	5,08	15	3,54	6.357,31	2,92	366	3,25	14.286.685,49	5,08	3,301%	161,200
2024	281	2,49	11.678.344,99	4,15	8	1,89	1.763,04	0,81	281	2,49	11.676.581,95	4,15	3,298%	174,364
2025	433	3,84	23.412.528,73	8,32	15	3,54	9.558,54	4,40	433	3,84	23.402.970,19	8,32	3,023%	186,519
2026	321	2,85	15.893.066,49	5,65	13	3,07	8.993,04	4,14	321	2,85	15.884.073,45	5,65	2,928%	195,883
2027	55	0,49	2.035.833,68	0,72	4	0,94	180,80	0,08	55	0,49	2.035.652,88	0,72	2,677%	211,065
2028	78	0,69	3.925.801,99	1,39	2	0,47	651,01	0,30	78	0,69	3.925.150,98	1,40	2,923%	219,873
2029	21	0,19	774.078,26	0,27	1	0,24	75,01	0,03	21	0,19	774.003,25	0,28	2,898%	233,978
2030	54	0,48	3.134.126,12	1,11	3	0,71	1.790,62	0,82	54	0,48	3.132.335,50	1,11	2,688%	247,617
2031	5	0,04	179.201,78	0,06	0	0,00	0,00	0,00	5	0,04	179.201,78	0,06	3,708%	257,225
2032	1	0,01	48.719,21	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	48.719,21	0,02	2,493%	266,226
2039	1	0,01	140.514,48	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	140.514,48	0,05	2,710%	355,839

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	11.281	100,00	281.512.199,96	100,00	424	100,00	217.463,42	100,00	11.276	100,00	281.294.736,54	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,123%	117,143
Media Simple / <i>Average</i> :			24.954,54				512,89				24.946,32		3,322%	85,874
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,03				0,06				0,03		1,743%	01/01/2010
Máximo / <i>Maximum</i> :			644.982,59				9.033,65				644.982,59		7,494%	26/08/2039