

Bancaja 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1994	95	0,62	1.280.883,06	0,25	15	3,69	2.537,16	3,16	95	0,62	1.278.345,90	0,25	5,039%	113,222
1995	168	1,09	2.615.188,83	0,51	22	5,42	3.154,89	3,93	168	1,09	2.612.033,94	0,51	4,751%	101,678
1996	1.180	7,64	26.486.760,70	5,16	37	9,11	4.747,39	5,92	1.180	7,64	26.482.013,31	5,16	3,877%	87,795
1997	2.361	15,28	64.417.652,02	12,55	88	21,67	18.165,83	22,64	2.361	15,28	64.399.486,19	12,55	3,647%	77,840
1998	4.957	32,09	152.387.438,81	29,69	110	27,09	19.515,32	24,32	4.957	32,09	152.367.923,49	29,69	3,655%	65,665
1999	2.897	18,75	103.885.519,29	20,24	55	13,55	17.002,79	21,19	2.897	18,75	103.868.516,50	20,24	3,780%	54,066
2000	1.770	11,46	69.709.161,32	13,58	41	10,10	8.367,98	10,43	1.770	11,46	69.700.793,34	13,58	3,931%	42,553
2001	1.541	9,98	70.249.197,34	13,69	33	8,13	6.464,21	8,06	1.541	9,98	70.242.733,13	13,69	3,567%	31,628
2002	65	0,42	758.227,13	0,15	3	0,74	66,77	0,08	65	0,42	758.160,36	0,15	3,646%	15,913
2003	413	2,67	21.482.338,61	4,19	2	0,49	215,42	0,27	413	2,67	21.482.123,19	4,19	3,494%	10,532
Total :	15.447	100,00	513.272.367,11	100,00	406	100,00	80.237,76	100,00	15.447	100,00	513.192.129,35	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,719%	56,109
Media Simple / Average :			33.227,96				197,63				33.222,77		3,804%	59,638
Mínimo / Minimum :			1,31				0,04				1,31		2,279%	04/01/1994
Máximo / Maximum :			226.710,48				7.585,91				226.710,48		8,500%	21/03/2003

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.