

Bancaja 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	265	1,72	702.707,87	0,14	6	1,48	1.300,84	1,62	265	1,72	701.407,03	0,14	3,417	3,417
5,01	10,00	494	3,20	3.351.815,99	0,65	10	2,46	495,69	0,62	494	3,20	3.351.320,30	0,65	7,875	7,874
10,01	15,00	608	3,94	6.883.138,23	1,34	7	1,72	1.995,34	2,49	608	3,94	6.881.142,89	1,34	12,795	12,791
15,01	20,00	790	5,11	11.862.864,02	2,31	17	4,19	2.368,63	2,95	790	5,11	11.860.495,39	2,31	17,633	17,630
20,01	25,00	849	5,50	16.713.387,92	3,26	20	4,93	3.834,77	4,78	849	5,50	16.709.553,15	3,26	22,690	22,684
25,01	30,00	992	6,42	22.356.684,15	4,36	27	6,65	7.298,13	9,10	992	6,42	22.349.386,02	4,35	27,653	27,644
30,01	35,00	1.072	6,94	28.600.885,20	5,57	19	4,68	3.333,37	4,15	1.072	6,94	28.597.551,83	5,57	32,512	32,508
35,01	40,00	1.148	7,43	35.157.478,53	6,85	29	7,14	4.408,63	5,49	1.148	7,43	35.153.069,90	6,85	37,626	37,622
40,01	45,00	1.264	8,18	42.780.466,97	8,33	35	8,62	13.113,22	16,34	1.264	8,18	42.767.353,75	8,33	42,626	42,611
45,01	50,00	1.359	8,80	48.914.142,95	9,53	41	10,10	7.104,16	8,85	1.359	8,80	48.907.038,79	9,53	47,578	47,571
50,01	55,00	1.501	9,72	60.175.556,31	11,72	46	11,33	9.967,38	12,42	1.501	9,72	60.165.588,93	11,72	52,542	52,533
55,01	60,00	1.591	10,30	66.521.613,39	12,96	39	9,61	6.092,53	7,59	1.591	10,30	66.515.520,86	12,96	57,419	57,414
60,01	65,00	1.443	9,34	66.046.206,91	12,87	53	13,05	9.662,10	12,04	1.443	9,34	66.036.544,81	12,87	62,544	62,535
65,01	70,00	1.170	7,57	54.499.994,18	10,62	31	7,64	4.844,59	6,04	1.170	7,57	54.495.149,59	10,62	67,456	67,450
70,01	75,00	826	5,35	44.266.370,55	8,62	23	5,67	3.857,26	4,81	826	5,35	44.262.513,29	8,62	72,221	72,214
75,01	80,00	75	0,49	4.439.053,94	0,86	3	0,74	561,12	0,70	75	0,49	4.438.492,82	0,86	75,364	75,355
Total :		15.447	100,00	513.272.367,11	100,00	406	100,00	80.237,76	100,00	15.447	100,00	513.192.129,35	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														50,747	50,741
Media Simple / Average :				33.227,96				197,63				33.222,77		43,592	43,583
Mínimo / Minimum :				1,31				0,04				1,31		0,004	0,004
Máximo / Maximum :				226.710,48				7.585,91				226.710,48		75,961	75,961

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).