

BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	201	1,58	9.611.686,24	2,82	17	3,52	13.723,10	6,73	201	1,58	9.597.963,14	2,82	36,610	36,548
Aragón / Aragon	73	0,57	2.374.754,63	0,70	4	0,83	859,34	0,42	73	0,57	2.373.895,29	0,70	42,774	42,780
Asturias / Asturias	13	0,10	494.532,78	0,15	0	0,00	0,00	0,00	13	0,10	494.532,78	0,15	41,812	41,812
Canarias / Canary Islands	206	1,62	9.559.528,79	2,81	12	2,48	4.860,13	2,38	206	1,62	9.554.668,66	2,81	38,071	38,047
Cantabria / Cantabria	7	0,05	291.582,96	0,09	1	0,21	171,37	0,08	7	0,05	291.411,59	0,09	34,250	34,225
Castilla y León / Castilla-Leon	79	0,62	3.443.048,38	1,01	4	0,83	3.162,58	1,55	79	0,62	3.439.885,80	1,01	37,614	37,570
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	560	4,39	12.280.151,09	3,61	22	4,55	5.131,24	2,52	560	4,39	12.275.019,85	3,61	35,596	35,587
Cataluña / Catalonia	179	1,40	9.143.980,47	2,69	6	1,24	3.257,38	1,60	178	1,40	9.140.723,09	2,69	33,284	33,275
Comunidad Valenciana / Valencia	10.386	81,43	246.002.951,33	72,28	379	78,47	155.663,27	76,36	10.383	81,44	245.847.288,06	72,28	35,972	35,959
Extremadura / Extremadura	16	0,13	776.025,52	0,23	0	0,00	0,00	0,00	16	0,13	776.025,52	0,23	30,998	30,998
Galicia / Galicia	90	0,71	3.361.652,02	0,99	7	1,45	495,71	0,24	90	0,71	3.361.156,31	0,99	38,560	38,560
Islas Baleares / Balearic Islands	205	1,61	8.239.917,42	2,42	11	2,28	6.693,00	3,28	205	1,61	8.233.224,42	2,42	35,064	35,056
La Rioja / La Rioja	20	0,16	708.786,34	0,21	0	0,00	0,00	0,00	20	0,16	708.786,34	0,21	32,687	32,687
Madrid / Madrid	519	4,07	25.675.610,79	7,54	16	3,31	7.527,21	3,69	519	4,07	25.668.083,58	7,55	34,539	34,537
Murcia / Murcia	85	0,67	3.511.892,86	1,03	0	0,00	0,00	0,00	85	0,67	3.511.892,86	1,03	36,957	36,957
Navarra / Navarra	52	0,41	2.190.326,33	0,64	3	0,62	1.197,35	0,59	52	0,41	2.189.128,98	0,64	30,898	30,867
País Vasco / Basque Country	63	0,49	2.680.689,52	0,79	1	0,21	1.112,42	0,55	63	0,49	2.679.577,10	0,79	36,163	36,145
Total :	12.754	100,00	340.347.117,47	100,00	483	100,00	203.854,10	100,00	12.750	100,00	340.143.263,37	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													35,890	35,877
Media Simple / Average :			26.685,52				422,06				26.677,90		27,650	27,631
Mínimo / Minimum :			0,04				0,02				0,04		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			699.157,38				26.382,67				699.157,38		65,277	65,277