

BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalusia	181	1,60	8.095.764,61	2,88	13	3,07	4.638,82	2,13	181	1,61	8.091.125,79	2,88	34,742	34,717
Aragón / Aragon	67	0,59	2.024.783,68	0,72	2	0,47	761,10	0,35	67	0,59	2.024.022,58	0,72	40,214	40,226
Asturias / Asturias	12	0,11	459.332,83	0,16	0	0,00	0,00	0,00	12	0,11	459.332,83	0,16	40,460	40,460
Canarias / Canary Islands	191	1,69	8.220.977,91	2,92	8	1,89	9.254,17	4,26	191	1,69	8.211.723,74	2,92	36,491	36,444
Cantabria / Cantabria	6	0,05	203.735,28	0,07	0	0,00	0,00	0,00	6	0,05	203.735,28	0,07	31,231	31,231
Castilla y León / Castilla-Leon	73	0,65	2.810.529,93	1,00	6	1,42	4.262,12	1,96	73	0,65	2.806.267,81	1,00	35,230	35,177
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	499	4,42	10.109.825,40	3,59	12	2,83	6.926,95	3,19	499	4,43	10.102.898,45	3,59	33,567	33,546
Cataluña / Catalonia	159	1,41	7.693.855,04	2,73	10	2,36	10.574,05	4,86	158	1,40	7.683.280,99	2,73	31,699	31,665
Comunidad Valenciana / Valencia	9.135	80,98	202.204.290,08	71,83	331	78,07	147.298,72	67,73	9.131	80,98	202.056.991,36	71,83	33,928	33,906
Extremadura / Extremadura	15	0,13	682.903,56	0,24	0	0,00	0,00	0,00	15	0,13	682.903,56	0,24	28,394	28,394
Galicia / Galicia	81	0,72	2.803.552,75	1,00	4	0,94	1.785,65	0,82	81	0,72	2.801.767,10	1,00	36,926	36,895
Islas Baleares / Balearic Islands	191	1,69	7.171.071,37	2,55	11	2,59	4.065,88	1,87	191	1,69	7.167.005,49	2,55	33,266	33,265
La Rioja / La Rioja	19	0,17	620.091,35	0,22	1	0,24	1.071,08	0,49	19	0,17	619.020,27	0,22	30,146	30,153
Madrid / Madrid	466	4,13	21.192.006,35	7,53	23	5,42	25.831,17	11,88	466	4,13	21.166.175,18	7,52	32,490	32,479
Murcia / Murcia	81	0,72	3.020.397,73	1,07	0	0,00	0,00	0,00	81	0,72	3.020.397,73	1,07	35,053	35,053
Navarra / Navarra	46	0,41	1.890.046,80	0,67	1	0,24	639,43	0,29	46	0,41	1.889.407,37	0,67	28,636	28,616
País Vasco / Basque Country	59	0,52	2.309.035,29	0,82	2	0,47	354,28	0,16	59	0,52	2.308.681,01	0,82	34,189	34,188
Total :	11.281	100,00	281.512.199,96	100,00	424	100,00	217.463,42	100,00	11.276	100,00	281.294.736,54	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													33,881	33,860
Media Simple / Average :			24.954,54				512,89				24.946,32		25,611	25,588
Mínimo / Minimum :			0,03				0,06				0,03		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			644.982,59				9.033,65				644.982,59		64,252	62,976