

## BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	141	1,78	5.085.016,50	3,29	11	2,34	9.451,57	2,22	141	1,79	5.075.564,93	3,29	29,089	29,029
Aragón / Aragón	55	0,70	1.424.425,59	0,92	4	0,85	1.413,85	0,33	54	0,68	1.423.011,74	0,92	33,434	33,416
Asturias / Asturias	11	0,14	336.296,98	0,22	1	0,21	193,92	0,05	11	0,14	336.103,06	0,22	32,575	32,568
Canarias / Canary Islands	144	1,82	4.980.106,09	3,22	10	2,12	40.811,12	9,57	144	1,83	4.939.294,97	3,20	30,615	30,275
Cantabria / Cantabria	6	0,08	137.062,68	0,09	1	0,21	261,36	0,06	6	0,08	136.801,32	0,09	26,549	26,578
Castilla y León / Castilla-Leon	62	0,78	1.637.118,34	1,06	5	1,06	5.748,68	1,35	62	0,79	1.631.369,66	1,06	26,594	26,545
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	355	4,49	5.544.439,34	3,58	10	2,12	3.556,00	0,83	355	4,50	5.540.883,34	3,59	28,786	28,795
Cataluña / Catalonia	123	1,56	4.595.960,09	2,97	10	2,12	18.573,86	4,35	123	1,56	4.577.386,23	2,97	24,977	24,930
Comunidad Valenciana / Valencia	6.307	79,84	107.754.989,31	69,66	387	82,17	310.089,73	72,70	6.295	79,83	107.444.899,58	69,65	27,996	27,931
Extremadura / Extremadura	9	0,11	358.286,05	0,23	0	0,00	0,00	0,00	9	0,11	358.286,05	0,23	18,033	18,033
Galicia / Galicia	56	0,71	1.518.582,35	0,98	6	1,27	2.855,10	0,67	56	0,71	1.515.727,25	0,98	32,093	32,076
Islas Baleares / Balearic Islands	135	1,71	4.213.011,80	2,72	10	2,12	17.442,75	4,09	135	1,71	4.195.569,05	2,72	28,035	28,011
La Rioja / La Rioja	14	0,18	356.664,44	0,23	0	0,00	0,00	0,00	14	0,18	356.664,44	0,23	24,174	24,174
Madrid / Madrid	335	4,24	12.189.644,85	7,88	13	2,76	14.745,50	3,46	334	4,24	12.174.899,35	7,89	26,950	26,938
Murcia / Murcia	59	0,75	1.849.554,73	1,20	1	0,21	398,31	0,09	59	0,75	1.849.156,42	1,20	31,053	31,056
Navarra / Navarra	39	0,49	1.269.397,28	0,82	2	0,42	1.008,58	0,24	39	0,49	1.268.388,70	0,82	23,058	23,056
País Vasco / Basque Country	49	0,62	1.429.637,89	0,92	0	0,00	0,00	0,00	49	0,62	1.429.637,89	0,93	27,384	27,384
<b>Total :</b>	<b>7.900</b>	<b>100,00</b>	<b>154.680.194,31</b>	<b>100,00</b>	<b>471</b>	<b>100,00</b>	<b>426.550,33</b>	<b>100,00</b>	<b>7.886</b>	<b>100,00</b>	<b>154.253.643,98</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>28,016</b>	<b>27,954</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>19.579,77</b>				<b>905,63</b>				<b>19.560,44</b>		<b>19,380</b>	<b>19,317</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>6,75</b>				<b>0,07</b>				<b>17,75</b>		<b>0,011</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>311.256,53</b>				<b>29.120,13</b>				<b>311.256,53</b>		<b>61,090</b>	<b>54,256</b>