

BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	369	68.799,66	26.639,70	0,00	95.439,36	31,28	9.766.819,81	71,68	0,00	9.835.619,47	71,12	9.862.259,17	34.241.705,77	28,7241	28,8019
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	66	34.501,78	17.666,45	0,00	52.168,23	17,10	2.321.570,73	17,04	0,00	2.356.072,51	17,04	2.373.738,96	211.108.570,19	1,1160	1,1244
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	21	14.252,10	8.167,67	0,00	22.419,77	7,35	690.251,59	5,07	0,00	704.503,69	5,09	712.671,36	1.860.290,74	37,8706	38,3097
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	16	14.560,40	10.644,49	0,00	25.204,89	8,26	449.786,44	3,30	0,00	464.346,84	3,36	474.991,33	1.600.693,26	29,0091	29,6741
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	5	19.228,06	7.692,57	0,00	26.920,63	8,82	182.017,97	1,34	0,00	201.246,03	1,46	208.938,60	607.747,46	33,1134	34,3792
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	1	2.498,01	255,10	0,00	2.753,11	0,90	2.984,06	0,02	0,00	5.482,07	0,04	5.737,17	46.013,49	11,9140	12,4685
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	8.788,83	6.636,38	0,00	15.425,21	5,06	70.115,27	0,51	0,00	78.904,10	0,57	85.540,48	142.301,67	55,4485	60,1121
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	5	41.225,27	23.542,21	0,00	64.767,48	21,23	142.119,15	1,04	0,00	183.344,42	1,33	206.886,63	668.244,54	27,4367	30,9597
Subtotal :	485	203.854,11	101.244,57	0,00	305.098,68	100,00	13.625.665,02	100,00	0,00	13.829.519,13	100,00	13.930.763,70	250.275.567,12	5,5257	5,5662
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	485	203.854,11	101.244,57	0,00	305.098,68		13.625.665,02		0,00	13.829.519,13		13.930.763,70	250.275.567,12	5,5257	5,5662