

BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	211	40.249,81	4.529,77	0,00	44.779,58	6,95	4.214.808,00	53,47	0,00	4.255.057,81	50,48	4.259.587,58	22.747.975,71	18,7052	18,7251
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	37	21.756,23	2.697,84	0,00	24.454,07	3,80	911.962,98	11,57	0,00	933.719,21	11,08	936.417,05	3.900.468,73	23,9386	24,0078
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	22	17.825,75	2.748,64	0,00	20.574,39	3,19	631.181,79	8,01	0,00	649.007,54	7,70	651.756,18	2.431.402,34	26,6927	26,8058
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	26	19.658,11	3.530,41	0,00	23.188,52	3,60	397.041,45	5,04	0,00	416.699,56	4,94	420.229,97	2.063.002,62	20,1987	20,3698
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	30	58.097,08	7.270,55	0,00	65.367,63	10,15	365.282,69	4,63	0,00	423.379,77	5,02	430.650,32	2.101.111,42	20,1503	20,4963
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	23	118.107,64	22.347,90	0,00	140.455,54	21,80	715.117,30	9,07	0,00	833.224,94	9,88	855.572,84	3.424.076,45	24,3343	24,9870
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	16	83.286,77	19.287,20	0,00	102.573,97	15,92	388.288,12	4,93	0,00	471.574,89	5,59	490.862,09	1.409.440,49	33,4583	34,8267
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	20	188.670,25	34.164,47	0,00	222.834,72	34,59	258.520,15	3,28	0,00	447.190,40	5,30	481.354,87	1.573.772,97	28,4152	30,5860
Subtotal :	385	547.651,64	96.576,78	0,00	644.228,42	100,00	7.882.202,48	100,00	0,00	8.429.854,12	100,00	8.526.430,90	39.651.250,73	21,2600	21,5036
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	1	6.801,43	291,26	0,00	7.092,69	95,15	0,00	0,00	0,00	6.801,43	94,96	7.092,69	68.361,89	9,9492	10,3752
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	360,84	0,78	0,00	361,62	4,85	0,00	0,00	0,00	360,84	5,04	361,62	103.410,26	0,3489	0,3497
Subtotal :	3	7.162,27	292,04	0,00	7.454,31	100,00	0,00	0,00	0,00	7.162,27	100,00	7.454,31	171.772,15	4,1696	4,3396
Total :	388	554.813,91	96.868,82	0,00	651.682,73		7.882.202,48		0,00	8.437.016,39		8.533.885,21	39.823.022,88	21,1863	21,4295