

BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	173	37.238,28	3.678,06	0,00	40.916,34	6,19	3.194.093,77	46,75	0,00	3.231.332,05	43,68	3.235.010,11	20.235.160,45	15,9689	15,9871
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	35	22.206,89	3.073,84	0,00	25.280,73	3,83	1.178.207,73	17,24	0,00	1.200.414,62	16,23	1.203.488,46	4.604.984,85	26,0677	26,1345
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	19	12.667,62	2.077,10	0,00	14.744,72	2,23	420.646,85	6,16	0,00	433.314,47	5,86	435.391,57	1.695.505,17	25,5567	25,6792
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	18	17.937,97	2.858,24	0,00	20.796,21	3,15	400.567,04	5,86	0,00	418.505,01	5,66	421.363,25	1.669.702,34	25,0646	25,2358
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	29	51.214,93	6.071,63	0,00	57.286,56	8,67	311.326,78	4,56	0,00	362.541,71	4,90	368.613,34	2.129.052,33	17,0283	17,3135
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	22	137.801,10	23.618,19	0,00	161.419,29	24,42	711.908,00	10,42	0,00	849.709,10	11,49	873.327,29	3.422.336,36	24,8283	25,5185
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	16	68.102,88	15.374,80	0,00	83.477,68	12,63	304.587,45	4,46	0,00	372.690,33	5,04	388.065,13	1.285.584,69	28,9899	30,1859
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	23	217.457,68	39.523,81	0,00	256.981,49	38,88	311.392,76	4,56	0,00	528.850,44	7,15	568.374,25	1.810.524,92	29,2098	31,3928
Subtotal :	335	564.627,35	96.275,67	0,00	660.903,02	100,00	6.832.730,38	100,00	0,00	7.397.357,73	100,00	7.493.633,40	36.852.851,11	20,0727	20,3339
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	6.801,43	318,93	0,00	7.120,36	95,17	0,00	0,00	0,00	6.801,43	94,96	7.120,36	68.361,89	9,9492	10,4157
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	360,84	0,78	0,00	361,62	4,83	0,00	0,00	0,00	360,84	5,04	361,62	103.410,26	0,3489	0,3497
Subtotal :	3	7.162,27	319,71	0,00	7.481,98	100,00	0,00	0,00	0,00	7.162,27	100,00	7.481,98	171.772,15	4,1696	4,3558
Total :	338	571.789,62	96.595,38	0,00	668.385,00		6.832.730,38		0,00	7.404.520,00		7.501.115,38	37.024.623,26	19,9989	20,2598