

Bancaja 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Cedentes/Emisores / *Distribution by Originators/Issuers*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2004

Divisa / *Currency*: EUR

| Cedente/Emisor <i>Originator/Issuer</i> | Principal Titulizado <i>Securitized Principal</i> | | | | Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i> | | | | Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i> | | | | Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i> | | | |
|--|--|---------------|-------------------------|---------------|---|---------------|-------------------------|---------------|--|---------------|-------------------------|---------------|---|---------------|-------------------------|---------------|
| | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % |
| Bancaja | 15.992 | 100,00 | 1.000.001.401,71 | 100,00 | 12.184 | 100,00 | 663.493.669,44 | 100,00 | 643 | 100,00 | 170.289,23 | 100,00 | 12.184 | 100,00 | 663.323.380,21 | 100,00 |
| Total : | 15.992 | 100,00 | 1.000.001.401,71 | 100,00 | 12.184 | 100,00 | 663.493.669,44 | 100,00 | 643 | 100,00 | 170.289,23 | 100,00 | 12.184 | 100,00 | 663.323.380,21 | 100,00 |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> : | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Media Simple / <i>Average</i> : | | | 62.531,35 | | | | 54.456,14 | | | | 264,84 | | | | 54.442,17 | |
| Mínimo / <i>Minimum</i> : | | | 105,75 | | | | 0,10 | | | | 0,03 | | | | 0,10 | |
| Máximo / <i>Maximum</i> : | | | 297.088,01 | | | | 281.757,54 | | | | 5.608,40 | | | | 281.757,54 | |