

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 18/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	8.998	100,00	423.756.574,75	100,00	469	100,00	138.101,83	100,00	8.998	100,00	423.618.472,92	100,00	4,321%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	525	5,83	16.590.617,61	3,92	21	4,48	8.996,73	6,51	525	5,83	16.581.620,88	3,91	4,349%	1,013	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	7.151	79,47	363.687.092,64	85,82	365	77,83	106.814,77	77,34	7.151	79,47	363.580.277,87	85,83	4,362%	0,944	0,500	2,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	1.321	14,68	43.471.807,48	10,26	83	17,70	22.290,33	16,14	1.321	14,68	43.449.517,15	10,26	3,967%	0,133	0,000	3,250
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	1	0,01	7.057,02	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	7.057,02	0,00	4,500%	0,000	0,000	0,000
Total :	8.998	100,00	423.756.574,75	100,00	469	100,00	138.101,83	100,00	8.998	100,00	423.618.472,92	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,321%			
Media Simple / Average :			47.094,53				294,46				47.079,18		4,281%			
Mínimo / Minimum :			0,04				0,04				0,04		2,875%			
Máximo / Maximum :			268.985,48				15.704,43				268.985,48		6,500%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.