

## Bancaja 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2003

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
1999	2.077	14,79	83.959.424,25	10,28	118	16,41	27.168,72	16,06	2.077	14,79	83.932.255,53	10,28	3,731%	173,830
2000	2.238	15,93	108.879.731,83	13,34	109	15,16	26.847,85	15,87	2.238	15,93	108.852.883,98	13,33	3,806%	202,219
2001	5.942	42,30	375.073.220,23	45,94	326	45,34	74.615,67	44,10	5.942	42,30	374.998.604,56	45,94	3,476%	247,642
2002	3.790	26,98	248.572.211,48	30,44	166	23,09	40.569,18	23,98	3.790	26,98	248.531.642,30	30,45	3,456%	256,746
<b>Total :</b>	<b>14.047</b>	<b>100,00</b>	<b>816.484.587,79</b>	<b>100,00</b>	<b>719</b>	<b>100,00</b>	<b>169.201,42</b>	<b>100,00</b>	<b>14.047</b>	<b>100,00</b>	<b>816.315.386,37</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>3,540%</b>	<b>236,768</b>
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>58.125,19</b>				<b>235,33</b>				<b>58.113,15</b>		<b>3,616%</b>	<b>212,307</b>
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>205,52</b>				<b>0,07</b>				<b>205,52</b>		<b>2,514%</b>	<b>15/01/2004</b>
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>288.460,06</b>				<b>4.024,38</b>				<b>288.460,06</b>		<b>7,750%</b>	<b>05/06/2032</b>

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*