

## Bancaja 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1999	2.077	14,79	83.959.424,25	10,28	118	16,41	27.168,72	16,06	2.077	14,79	83.932.255,53	10,28	3,731%	53,762
2000	2.238	15,93	108.879.731,83	13,34	109	15,16	26.847,85	15,87	2.238	15,93	108.852.883,98	13,33	3,806%	41,074
2001	5.942	42,30	375.073.220,23	45,94	326	45,34	74.615,67	44,10	5.942	42,30	374.998.604,56	45,94	3,476%	28,783
2002	3.790	26,98	248.572.211,48	30,44	166	23,09	40.569,18	23,98	3.790	26,98	248.531.642,30	30,45	3,456%	21,681
<b>Total :</b>	<b>14.047</b>	<b>100,00</b>	<b>816.484.587,79</b>	<b>100,00</b>	<b>719</b>	<b>100,00</b>	<b>169.201,42</b>	<b>100,00</b>	<b>14.047</b>	<b>100,00</b>	<b>816.315.386,37</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>3,540%</b>	<b>30,828</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>58.125,19</b>				<b>235,33</b>				<b>58.113,15</b>		<b>3,616%</b>	<b>32,126</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>205,52</b>				<b>0,07</b>				<b>205,52</b>		<b>2,514%</b>	<b>04/01/1999</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>288.460,06</b>				<b>4.024,38</b>				<b>288.460,06</b>		<b>7,750%</b>	<b>27/05/2002</b>

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.