

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	256	3,85	877.542,32	0,34	7	2,31	4.203,20	2,58	255	3,84	873.339,12	0,34	3,492	3,494
5,01 10,00	369	5,55	3.350.276,70	1,29	9	2,97	2.690,85	1,65	369	5,55	3.347.585,85	1,29	7,863	7,855
10,01 15,00	372	5,60	5.436.655,48	2,09	10	3,30	4.718,66	2,90	372	5,60	5.431.936,82	2,09	12,757	12,746
15,01 20,00	468	7,04	9.792.735,82	3,76	10	3,30	7.236,03	4,44	468	7,04	9.785.499,79	3,76	17,677	17,662
20,01 25,00	510	7,67	12.480.652,65	4,79	14	4,62	24.994,53	15,35	510	7,67	12.455.658,12	4,79	22,666	22,604
25,01 30,00	513	7,72	16.562.321,22	6,36	17	5,61	11.229,36	6,89	513	7,72	16.551.091,86	6,36	27,615	27,595
30,01 35,00	613	9,22	21.016.884,77	8,07	40	13,20	18.593,16	11,42	613	9,22	20.998.291,61	8,07	32,661	32,630
35,01 40,00	543	8,17	23.236.455,14	8,92	15	4,95	10.658,73	6,54	543	8,17	23.225.796,41	8,93	37,622	37,603
40,01 45,00	517	7,78	23.462.325,26	9,01	22	7,26	8.802,60	5,40	517	7,78	23.453.522,66	9,01	42,437	42,421
45,01 50,00	501	7,54	25.959.320,93	9,97	24	7,92	9.000,25	5,53	501	7,54	25.950.320,68	9,97	47,590	47,573
50,01 55,00	618	9,30	32.865.712,03	12,62	31	10,23	16.623,19	10,21	618	9,30	32.849.088,84	12,62	52,665	52,638
55,01 60,00	567	8,53	33.686.540,21	12,94	38	12,54	17.079,75	10,49	567	8,53	33.669.460,46	12,94	57,226	57,196
60,01 65,00	506	7,61	32.150.448,77	12,35	47	15,51	19.537,67	12,00	506	7,61	32.130.911,10	12,35	62,483	62,444
65,01 70,00	294	4,42	19.506.211,60	7,49	19	6,27	7.513,14	4,61	294	4,42	19.498.698,46	7,49	66,742	66,716
Total :	6.647	100,00	260.384.082,90	100,00	303	100,00	162.881,12	100,00	6.646	100,00	260.221.201,78	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													45,215	45,192
Media Simple / Average :			39.173,17				537,56				39.154,56		36,749	36,727
Mínimo / Minimum :			1,50				0,04				1,50		0,002	0,002
Máximo / Maximum :			247.910,67				12.697,33				247.910,67		69,627	68,706