

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/11/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	263	4,89	1.032.438,14	0,58	17	4,42	48.963,36	10,07	258	4,80	983.474,78	0,55	3,860	3,513
5,01 10,00	467	8,68	4.163.778,66	2,33	18	4,68	50.922,83	10,47	467	8,69	4.112.855,83	2,31	8,249	7,918
10,01 15,00	559	10,39	7.347.679,68	4,11	28	7,27	91.653,01	18,85	559	10,40	7.256.026,67	4,07	12,912	12,580
15,01 20,00	486	9,03	9.692.050,53	5,42	34	8,83	17.162,94	3,53	486	9,04	9.674.887,59	5,43	17,670	17,636
20,01 25,00	465	8,64	12.019.230,07	6,73	22	5,71	27.206,80	5,60	465	8,65	11.992.023,27	6,73	22,732	22,669
25,01 30,00	426	7,92	13.735.176,95	7,69	25	6,49	15.531,37	3,19	426	7,92	13.719.645,58	7,70	27,483	27,449
30,01 35,00	422	7,84	15.845.042,41	8,87	24	6,23	23.038,55	4,74	422	7,85	15.822.003,86	8,88	32,688	32,636
35,01 40,00	501	9,31	20.632.063,33	11,55	37	9,61	51.157,48	10,52	501	9,32	20.580.905,85	11,55	37,693	37,590
40,01 45,00	550	10,22	24.759.147,44	13,86	48	12,47	35.699,39	7,34	550	10,23	24.723.448,05	13,87	42,594	42,530
45,01 50,00	367	6,82	18.918.431,76	10,59	32	8,31	13.857,28	2,85	367	6,83	18.904.574,48	10,61	47,540	47,505
50,01 55,00	422	7,84	23.592.957,49	13,20	47	12,21	43.455,56	8,94	422	7,85	23.549.501,93	13,21	52,562	52,458
55,01 60,00	338	6,28	20.177.393,49	11,29	39	10,13	46.409,48	9,55	338	6,29	20.130.984,01	11,30	57,817	57,677
60,01 65,00	115	2,14	6.777.495,58	3,79	14	3,64	21.150,31	4,35	115	2,14	6.756.345,27	3,79	60,915	60,714
Total :	5.381	100,00	178.692.885,53	100,00	385	100,00	486.208,36	100,00	5.376	100,00	178.206.677,17	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													39,310	39,239
Media Simple / Average :			33.208,12				1.262,88				33.148,56		30,545	30,468
Mínimo / Minimum :			5,19				0,02				5,19		0,003	0,000
Máximo / Maximum :			220.937,50				60.080,88				220.937,50		69,349	62,169