

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	498	9,90	1.730.786,13	1,13	37	11,25	239.936,13	36,63	487	9,70	1.490.850,00	0,98	6,522	3,361
5,01 10,00	518	10,30	4.168.759,11	2,72	22	6,69	8.976,44	1,37	518	10,32	4.159.782,67	2,73	7,775	7,753
10,01 15,00	439	8,73	6.357.767,34	4,15	22	6,69	25.750,64	3,93	439	8,75	6.332.016,70	4,15	12,685	12,621
15,01 20,00	450	8,95	8.740.835,64	5,71	9	2,74	20.357,66	3,11	450	8,97	8.720.477,98	5,72	17,517	17,457
20,01 25,00	385	7,65	10.899.950,33	7,12	20	6,08	33.131,79	5,06	385	7,67	10.866.818,54	7,13	22,623	22,542
25,01 30,00	426	8,47	13.360.962,17	8,73	23	6,99	49.876,29	7,61	426	8,49	13.311.085,88	8,73	27,847	27,723
30,01 35,00	482	9,58	17.996.810,66	11,76	28	8,51	26.980,87	4,12	482	9,60	17.969.829,79	11,79	32,747	32,690
35,01 40,00	539	10,72	21.340.815,05	13,94	42	12,77	86.745,59	13,24	539	10,74	21.254.069,46	13,95	37,698	37,526
40,01 45,00	329	6,54	15.826.396,37	10,34	30	9,12	12.460,45	1,90	329	6,56	15.813.935,92	10,38	42,726	42,690
45,01 50,00	394	7,83	20.673.531,25	13,51	35	10,64	56.804,58	8,67	394	7,85	20.616.726,67	13,53	47,757	47,599
50,01 55,00	292	5,81	16.237.991,98	10,61	36	10,94	46.519,79	7,10	292	5,82	16.191.472,19	10,62	52,454	52,291
55,01 60,00	278	5,53	15.726.661,43	10,27	25	7,60	47.488,09	7,25	278	5,54	15.679.173,34	10,29	56,948	56,755
Total :	5.030	100,00	153.061.267,46	100,00	329	100,00	655.028,32	100,00	5.019	100,00	152.406.239,14	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													37,245	37,147
Media Simple / Average :			30.429,68				1.990,97				30.365,86		27,694	27,581
Mínimo / Minimum :			41,64				0,29				41,64		0,030	0,000
Máximo / Maximum :			209.499,45				82.371,39				209.499,45		69,349	59,353