

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2005

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	192	1,86	10.122.372,75	1,94	18	3,56	2.376,62	1,64	192	1,86	10.119.996,13	1,94	56,459	56,447
Aragón / Aragon	71	0,69	3.932.069,75	0,76	2	0,40	191,88	0,13	71	0,69	3.931.877,87	0,76	57,649	57,648
Canarias / Canary Islands	414	4,01	28.156.824,61	5,41	34	6,73	11.611,77	8,01	414	4,01	28.145.212,84	5,41	52,423	52,395
Castilla y León / Castilla-Leon	11	0,11	762.110,38	0,15	0	0,00	0,00	0,00	11	0,11	762.110,38	0,15	53,585	53,585
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	521	5,05	23.838.371,87	4,58	20	3,96	6.152,50	4,24	521	5,05	23.832.219,37	4,58	55,798	55,782
Cataluña / Catalonia	606	5,87	47.471.719,35	9,12	34	6,73	9.464,12	6,53	606	5,87	47.462.255,23	9,12	55,142	55,129
Ceuta / Ceuta	1	0,01	49.510,36	0,01	1	0,20	313,20	0,22	1	0,01	49.197,16	0,01	32,834	32,627
Comunidad Valenciana / Valencia	7.323	70,97	314.608.881,83	60,42	325	64,36	92.776,11	64,01	7.323	70,97	314.516.105,72	60,42	53,345	53,328
Extremadura / Extremadura	1	0,01	94.936,72	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	94.936,72	0,02	39,958	39,958
Galicia / Galicia	3	0,03	185.926,84	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	185.926,84	0,04	56,563	56,563
Islas Baleares / Balearic Islands	390	3,78	31.801.598,51	6,11	39	7,72	13.472,64	9,30	390	3,78	31.788.125,87	6,11	54,743	54,719
La Rioja / La Rioja	1	0,01	81.996,68	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	81.996,68	0,02	41,891	41,891
Madrid / Madrid	757	7,34	57.264.265,64	11,00	31	6,14	8.261,02	5,70	757	7,34	57.256.004,62	11,00	54,432	54,425
Murcia / Murcia	9	0,09	535.218,16	0,10	0	0,00	0,00	0,00	9	0,09	535.218,16	0,10	50,481	50,481
País Vasco / Basque Country	19	0,18	1.807.957,62	0,35	1	0,20	323,13	0,22	19	0,18	1.807.634,49	0,35	50,988	50,979
Total :	10.319	100,00	520.713.761,07	100,00	505	100,00	144.942,99	100,00	10.319	100,00	520.568.818,08	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													53,854	53,838
Media Simple / Average :			50.461,65				287,02				50.447,60		47,836	47,821
Mínimo / Minimum :			0,10				0,03				0,10		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			274.971,83				8.453,93				274.971,83		76,370	74,834