

# BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2010

Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OPB</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	118	1,90	5.012.359,87	2,20	14	4,71	3.550,30	1,32	118	1,90	5.008.809,57	2,20	47,487	47,447
Aragón / <i>Aragon</i>	41	0,66	1.499.581,40	0,66	1	0,34	53,64	0,02	41	0,66	1.499.527,76	0,66	42,493	42,492
Canarias / <i>Canary Islands</i>	241	3,88	12.739.477,25	5,59	27	9,09	42.962,20	15,99	241	3,88	12.696.515,05	5,58	43,961	43,828
Castilla y León / <i>Castilla-Leon</i>	7	0,11	407.577,95	0,18	1	0,34	268,17	0,10	7	0,11	407.309,78	0,18	45,387	45,348
Castilla-La Mancha / <i>Castilla-La Mancha</i>	337	5,43	11.457.780,79	5,03	10	3,37	4.097,55	1,52	337	5,43	11.453.683,24	5,03	45,162	45,166
Cataluña / <i>Catalonia</i>	373	6,01	22.585.319,20	9,91	19	6,40	15.195,71	5,65	373	6,01	22.570.123,49	9,92	45,892	45,872
Comunidad Valenciana / <i>Valencia</i>	4.394	70,80	132.859.805,79	58,30	172	57,91	174.330,32	64,87	4.394	70,80	132.685.475,47	58,29	41,094	41,052
Extremadura / <i>Extremadura</i>	1	0,02	84.134,56	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	84.134,56	0,04	35,412	35,412
Galicia / <i>Galicia</i>	2	0,03	80.728,41	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	80.728,41	0,04	33,849	33,849
Islas Baleares / <i>Balearic Islands</i>	221	3,56	14.095.771,91	6,19	27	9,09	14.386,84	5,35	221	3,56	14.081.385,07	6,19	47,191	47,148
Madrid / <i>Madrid</i>	455	7,33	26.016.233,92	11,42	23	7,74	12.688,93	4,72	455	7,33	26.003.544,99	11,42	45,641	45,620
Murcia / <i>Murcia</i>	6	0,10	238.052,61	0,10	1	0,34	678,84	0,25	6	0,10	237.373,77	0,10	31,173	31,093
País Vasco / <i>Basque Country</i>	10	0,16	811.101,37	0,36	2	0,67	546,18	0,20	10	0,16	810.555,19	0,36	44,579	44,574
<b>Total :</b>	<b>6.206</b>	<b>100,00</b>	<b>227.887.925,03</b>	<b>100,00</b>	<b>297</b>	<b>100,00</b>	<b>268.758,68</b>	<b>100,00</b>	<b>6.206</b>	<b>100,00</b>	<b>227.619.166,35</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>42,986</b>	<b>42,946</b>
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>36.720,58</b>				<b>904,91</b>				<b>36.677,27</b>		<b>34,272</b>	<b>34,233</b>
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>7,37</b>				<b>0,12</b>				<b>7,37</b>		<b>0,005</b>	<b>0,005</b>
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>238.543,88</b>				<b>22.166,48</b>				<b>238.543,88</b>		<b>69,349</b>	<b>66,458</b>