

# BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OPB</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	110	2,03	4.301.020,85	2,38	11	2,76	3.355,55	0,71	110	2,04	4.297.665,30	2,38	44,506	44,467
Aragón / <i>Aragon</i>	38	0,70	1.207.127,67	0,67	2	0,50	140,44	0,03	38	0,70	1.206.987,23	0,67	39,978	39,972
Canarias / <i>Canary Islands</i>	212	3,92	10.623.719,28	5,88	20	5,01	42.176,99	8,97	211	3,90	10.581.542,29	5,87	40,908	40,896
Castilla y León / <i>Castilla-Leon</i>	6	0,11	366.122,88	0,20	1	0,25	1.188,29	0,25	6	0,11	364.934,59	0,20	42,178	41,997
Castilla-La Mancha / <i>Castilla-La Mancha</i>	297	5,49	9.199.389,67	5,09	15	3,76	13.194,09	2,81	296	5,48	9.186.195,58	5,10	41,669	41,640
Cataluña / <i>Catalonia</i>	344	6,36	19.245.454,78	10,65	23	5,76	20.416,49	4,34	344	6,36	19.225.038,29	10,67	42,525	42,494
Comunidad Valenciana / <i>Valencia</i>	3.786	69,99	101.548.673,21	56,19	288	72,18	337.608,76	71,81	3.785	70,03	101.211.064,45	56,15	37,151	37,061
Extremadura / <i>Extremadura</i>	1	0,02	78.798,45	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	78.798,45	0,04	33,166	33,166
Galicia / <i>Galicia</i>	2	0,04	61.337,75	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	61.337,75	0,03	25,786	25,786
Islas Baleares / <i>Balearic Islands</i>	195	3,61	11.710.514,34	6,48	20	5,01	28.991,14	6,17	195	3,61	11.681.523,20	6,48	44,462	44,308
Madrid / <i>Madrid</i>	404	7,47	21.532.874,69	11,92	17	4,26	21.181,34	4,51	403	7,46	21.511.693,35	11,93	42,361	42,345
Murcia / <i>Murcia</i>	4	0,07	144.989,13	0,08	0	0,00	0,00	0,00	4	0,07	144.989,13	0,08	26,421	26,421
País Vasco / <i>Basque Country</i>	10	0,18	696.211,97	0,39	2	0,50	1.872,73	0,40	10	0,19	694.339,24	0,39	39,798	39,802
<b>Total :</b>	<b>5.409</b>	<b>100,00</b>	<b>180.716.234,67</b>	<b>100,00</b>	<b>399</b>	<b>100,00</b>	<b>470.125,82</b>	<b>100,00</b>	<b>5.405</b>	<b>100,00</b>	<b>180.246.108,85</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>39,469</b>	<b>39,402</b>
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>33.410,29</b>				<b>1.178,26</b>				<b>33.348,03</b>		<b>30,750</b>	<b>30,675</b>
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>5,29</b>				<b>0,16</b>				<b>5,29</b>		<b>0,003</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>221.739,42</b>				<b>58.376,21</b>				<b>221.739,42</b>		<b>69,349</b>	<b>62,379</b>