

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/05/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OPB</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	109	2,09	4.072.684,85	2,45	9	2,53	3.903,81	0,76	109	2,09	4.068.781,04	2,46	43,450	43,389
Aragón / <i>Aragon</i>	37	0,71	1.132.828,31	0,68	3	0,84	694,50	0,13	37	0,71	1.132.133,81	0,68	38,969	38,971
Canarias / <i>Canary Islands</i>	209	4,00	10.070.436,89	6,06	22	6,18	40.790,34	7,90	208	3,99	10.029.646,55	6,06	39,845	39,835
Castilla y León / <i>Castilla-Leon</i>	6	0,11	353.953,25	0,21	1	0,28	2.126,04	0,41	6	0,11	351.827,21	0,21	41,236	40,907
Castilla-La Mancha / <i>Castilla-La Mancha</i>	285	5,46	8.464.692,10	5,10	16	4,49	18.065,01	3,50	284	5,44	8.446.627,09	5,10	40,643	40,618
Cataluña / <i>Catalonia</i>	334	6,39	18.145.916,18	10,93	25	7,02	25.646,41	4,97	334	6,40	18.120.269,77	10,94	41,291	41,259
Comunidad Valenciana / <i>Valencia</i>	3.640	69,69	91.633.762,08	55,17	240	67,42	361.916,19	70,13	3.638	69,72	91.271.845,89	55,12	35,957	35,840
Extremadura / <i>Extremadura</i>	1	0,02	76.882,44	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	76.882,44	0,05	32,359	32,359
Galicia / <i>Galicia</i>	2	0,04	55.326,22	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	55.326,22	0,03	23,380	23,380
Islas Baleares / <i>Balearic Islands</i>	189	3,62	11.005.158,26	6,63	25	7,02	37.915,90	7,35	189	3,62	10.967.242,36	6,62	43,175	43,031
Madrid / <i>Madrid</i>	397	7,60	20.282.810,52	12,21	13	3,65	24.096,49	4,67	396	7,59	20.258.714,03	12,24	41,087	41,074
Murcia / <i>Murcia</i>	4	0,08	133.844,61	0,08	1	0,28	211,74	0,04	4	0,08	133.632,87	0,08	24,778	24,758
País Vasco / <i>Basque Country</i>	10	0,19	662.739,58	0,40	1	0,28	669,97	0,13	10	0,19	662.069,61	0,40	38,453	38,469
Total :	5.223	100,00	166.091.035,29	100,00	356	100,00	516.036,40	100,00	5.218	100,00	165.574.998,89	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													38,330	38,249
Media Simple / <i>Average</i> :			31.799,93				1.449,54				31.731,51		29,137	29,051
Mínimo / <i>Minimum</i> :			78,29				0,24				78,29		0,038	0,000
Máximo / <i>Maximum</i> :			215.731,62				70.338,78				215.731,62		69,349	60,896