

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	193	42.147,24	15.819,47	0,00	57.966,71	17,13	9.607.755,05	62,20	0,00	9.649.902,29	61,83	9.665.721,76	22.998.599,64	41,9587	42,0274
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	54	32.282,02	13.782,55	0,00	46.064,57	13,61	3.239.122,89	20,97	0,00	3.271.404,91	20,96	3.285.187,46	7.297.492,81	44,8292	45,0180
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	23	17.518,05	9.597,58	0,00	27.115,63	8,01	1.374.988,53	8,90	0,00	1.392.506,58	8,92	1.402.104,16	2.616.970,61	53,2106	53,5774
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	7	8.358,77	3.274,56	0,00	11.633,33	3,44	197.340,76	1,28	0,00	205.699,53	1,32	208.974,09	989.643,36	20,7852	21,1161
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	9	14.061,22	13.060,82	0,00	27.122,04	8,02	419.061,74	2,71	0,00	433.122,96	2,77	446.183,78	822.111,02	52,6842	54,2729
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	7	18.276,61	21.484,91	0,00	39.761,52	11,75	358.904,37	2,32	0,00	377.180,98	2,42	398.665,89	739.395,58	51,0121	53,9178
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	17.902,76	11.368,60	0,00	29.271,36	8,65	115.570,91	0,75	0,00	133.473,67	0,86	144.842,27	552.837,94	24,1434	26,1998
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	10	12.334,45	87.100,86	0,00	99.435,31	29,39	132.591,99	0,86	0,00	144.926,44	0,93	232.027,30	1.038.536,38	13,9549	22,3418
Subtotal :	307	162.881,12	175.489,35	0,00	338.370,47	100,00	15.445.336,24	100,00	0,00	15.608.217,36	100,00	15.783.706,71	37.055.587,34	42,1211	42,5947
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	307	162.881,12	175.489,35	0,00	338.370,47		15.445.336,24		0,00	15.608.217,36		15.783.706,71	37.055.587,34	42,1211	42,5947