

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2011

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	184	41.152,95	10.549,63	0,00	51.702,58	12,55	8.260.787,84	57,88	0,00	8.301.940,79	57,03	8.312.490,42	22.396.804,39	37,0675	37,1146	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	44	22.870,19	8.644,61	0,00	31.514,80	7,65	2.151.134,46	15,07	0,00	2.174.004,65	14,93	2.182.649,26	6.030.457,15	36,0504	36,1938	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	28	26.233,13	10.528,24	0,00	36.761,37	8,92	1.586.926,83	11,12	0,00	1.613.159,96	11,08	1.623.688,20	3.494.487,66	46,1630	46,4643	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	21	27.479,14	11.171,05	0,00	38.650,19	9,38	1.040.502,78	7,29	0,00	1.067.981,92	7,34	1.079.152,97	3.100.336,22	34,4473	34,8076	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	10	13.301,54	8.947,59	0,00	22.249,13	5,40	393.031,05	2,75	0,00	406.332,59	2,79	415.280,18	770.830,60	52,7136	53,8744	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	6	15.200,70	9.769,46	0,00	24.970,16	6,06	277.796,66	1,95	0,00	292.997,36	2,01	302.766,82	558.599,87	52,4521	54,2010	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	5	28.954,61	20.759,68	0,00	49.714,29	12,06	343.494,09	2,41	0,00	372.448,70	2,56	393.208,38	683.613,98	54,4823	57,5191	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	10	111.142,66	45.375,96	0,00	156.518,62	37,98	217.651,66	1,53	0,00	328.794,32	2,26	374.170,28	1.405.714,79	23,3898	26,6178	
Subtotal :	308	286.334,92	125.746,22	0,00	412.081,14	100,00	14.271.325,37	100,00	0,00	14.557.660,29	100,00	14.683.406,51	38.440.844,66	37,8703	38,1974	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	1	370,10	59,38	0,00	429,48	7,31	0,00	0,00	0,00	370,10	8,29	429,48	64.909,31	0,5702	0,6617	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	0,00	3,65	0,00	3,65	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,65	54.091,00		0,0067	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	4.092,39	1.353,54	0,00	5.445,93	92,63	0,00	0,00	0,00	4.092,39	91,71	5.445,93	94.142,42	4,3470	5,7848	
Subtotal :	3	4.462,49	1.416,57	0,00	5.879,06	100,00	0,00	0,00	0,00	4.462,49	100,00	5.879,06	213.142,73	2,0937	2,7583	
Total :	311	290.797,41	127.162,79	0,00	417.960,20		14.271.325,37		0,00	14.562.122,78		14.689.285,57	38.653.987,39	37,6730	38,0020	