

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 12/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	169	31.889,02	6.377,85	0,00	38.266,87	5,20	6.662.154,50	55,13	0,00	6.694.043,52	52,85	6.700.421,37	19.627.336,04	34,1057	34,1382
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	41	19.605,02	3.609,89	0,00	23.214,91	3,15	1.389.835,13	11,50	0,00	1.409.440,15	11,13	1.413.050,04	4.385.714,08	32,1371	32,2194
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	26	18.395,67	4.203,53	0,00	22.599,20	3,07	915.566,35	7,58	0,00	933.962,02	7,37	938.165,55	2.471.516,22	37,7890	37,9591
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	14	11.391,60	3.201,49	0,00	14.593,09	1,98	450.560,18	3,73	0,00	461.951,78	3,65	465.153,27	1.345.824,66	34,3248	34,5627
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	19	45.785,10	12.438,18	0,00	58.223,28	7,91	961.404,73	7,96	0,00	1.007.189,83	7,95	1.019.628,01	2.253.272,89	44,6990	45,2510
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	11	80.923,27	15.119,76	0,00	96.043,03	13,04	470.636,45	3,89	0,00	551.559,72	4,35	566.679,48	1.732.163,75	31,8422	32,7151
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	12	68.323,90	23.808,51	0,00	92.132,41	12,51	455.800,91	3,77	0,00	524.124,81	4,14	547.933,32	1.558.158,07	33,6375	35,1655
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	26	303.662,57	87.624,73	0,00	391.287,30	53,14	779.188,03	6,45	0,00	1.082.850,60	8,55	1.170.475,33	2.604.473,13	41,5766	44,9410
Subtotal :	318	579.976,15	156.383,94	0,00	736.360,09	100,00	12.085.146,28	100,00	0,00	12.665.122,43	100,00	12.821.506,37	35.978.458,84	35,2020	35,6366
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	30.517,76	288,71	0,00	30.806,47	45,85	0,00	0,00	0,00	30.517,76	47,45	30.806,47	156.305,22	19,5245	19,7092
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	1	6.961,71	213,08	0,00	7.174,79	10,68	0,00	0,00	0,00	6.961,71	10,82	7.174,79	85.379,54	8,1538	8,4034
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	23.128,09	790,65	0,00	23.918,74	35,60	0,00	0,00	0,00	23.128,09	35,96	23.918,74	196.230,43	11,7862	12,1891
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	3.711,39	1.573,92	0,00	5.285,31	7,87	0,00	0,00	0,00	3.711,39	5,77	5.285,31	159.051,73	2,3334	3,3230
Subtotal :	5	64.318,95	2.866,36	0,00	67.185,31	100,00	0,00	0,00	0,00	64.318,95	100,00	67.185,31	596.966,92	10,7743	11,2544
Total :	323	644.295,10	159.250,30	0,00	803.545,40		12.085.146,28		0,00	12.729.441,38		12.888.691,68	36.575.425,76	34,8033	35,2387