

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2014

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	165	34.183,96	6.431,09	0,00	40.615,05	4,98	5.471.240,82	51,28	0,00	5.505.424,78	48,60	5.511.855,87	17.353.771,80	31,7247	31,7617
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	35	17.870,45	3.691,39	0,00	21.561,84	2,64	1.446.836,19	13,56	0,00	1.464.706,64	12,93	1.468.398,03	4.027.993,27	36,3632	36,4548
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	26	24.290,77	4.951,37	0,00	29.242,14	3,59	1.258.581,24	11,80	0,00	1.282.872,01	11,33	1.287.823,38	3.978.566,28	32,2446	32,3690
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	17	16.255,97	2.452,39	0,00	18.708,36	2,29	419.403,15	3,93	0,00	435.659,12	3,85	438.111,51	1.838.173,62	23,7007	23,8341
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	12	24.536,78	6.429,11	0,00	30.965,89	3,80	378.451,01	3,55	0,00	402.987,79	3,56	409.416,90	1.120.766,56	35,9564	36,5301
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	30.371,20	9.186,99	0,00	39.558,19	4,85	358.142,94	3,36	0,00	388.514,14	3,43	397.701,13	803.322,50	48,3634	49,5070
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	7	49.330,77	9.179,38	0,00	58.510,15	7,18	293.651,95	2,75	0,00	342.982,72	3,03	352.162,10	956.180,06	35,8701	36,8301
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	33	460.229,33	115.888,73	0,00	576.118,06	70,67	1.043.656,50	9,78	0,00	1.503.885,83	13,28	1.619.774,56	4.239.845,51	35,4703	38,2036
Subtotal :	304	657.069,23	158.210,45	0,00	815.279,68	100,00	10.669.963,80	100,00	0,00	11.327.033,03	100,00	11.485.243,48	34.318.619,60	33,0055	33,4665
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	17.268,77	0,00	0,00	17.268,77	28,30	0,00	0,00	0,00	17.268,77	29,54	17.268,77	106.379,14	16,2332	16,2332
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	1	30.517,76	659,58	0,00	31.177,34	51,08	0,00	0,00	0,00	30.517,76	52,20	31.177,34	156.305,22	19,5245	19,9464
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	6.961,71	295,38	0,00	7.257,09	11,89	0,00	0,00	0,00	6.961,71	11,91	7.257,09	85.379,54	8,1538	8,4998
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	3.711,39	1.615,93	0,00	5.327,32	8,73	0,00	0,00	0,00	3.711,39	6,35	5.327,32	159.051,73	2,3334	3,3494
Subtotal :	5	58.459,63	2.570,89	0,00	61.030,52	100,00	0,00	0,00	0,00	58.459,63	100,00	61.030,52	507.115,63	11,5279	12,0348
Total :	309	715.528,86	160.781,34	0,00	876.310,20		10.669.963,80		0,00	11.385.492,66		11.546.274,00	34.825.735,23	32,6928	33,1544