

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 12/12/2014

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	145	30.087,61	4.970,21	0,00	35.057,82	4,22	4.882.287,11	48,62	0,00	4.912.374,72	45,88	4.917.344,93	16.112.136,53	30,4887	30,5195
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	46	24.759,89	5.041,69	0,00	29.801,58	3,59	1.858.341,69	18,51	0,00	1.883.101,58	17,59	1.888.143,27	5.768.660,81	32,6437	32,7311
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	24	22.113,85	4.263,34	0,00	26.377,19	3,17	987.517,88	9,83	0,00	1.009.631,73	9,43	1.013.895,07	2.860.447,63	35,2963	35,4453
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	14	12.911,49	2.457,68	0,00	15.369,17	1,85	336.973,47	3,36	0,00	349.884,96	3,27	352.342,64	1.148.047,57	30,4765	30,6906
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	9	18.977,00	3.400,30	0,00	22.377,30	2,69	192.741,44	1,92	0,00	211.718,44	1,98	215.118,74	817.751,84	25,8903	26,3061
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	21.218,14	8.677,57	0,00	29.895,71	3,60	316.166,27	3,15	0,00	337.384,41	3,15	346.061,98	705.417,74	47,8276	49,0577
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	9	55.791,72	11.442,34	0,00	67.234,06	8,09	417.128,73	4,15	0,00	472.920,45	4,42	484.362,79	997.626,78	47,4045	48,5515
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	34	480.297,81	124.370,98	0,00	604.668,79	72,78	1.050.841,12	10,46	0,00	1.531.138,93	14,30	1.655.509,91	4.282.496,93	35,7534	38,6576
Subtotal :	290	666.157,51	164.624,11	0,00	830.781,62	100,00	10.041.997,71	100,00	0,00	10.708.155,22	100,00	10.872.779,33	32.692.585,83	32,7541	33,2576
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	1	17.268,77	71,26	0,00	17.340,03	28,34	0,00	0,00	0,00	17.268,77	29,54	17.340,03	106.379,14	16,2332	16,3002
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	30.517,76	734,84	0,00	31.252,60	51,08	0,00	0,00	0,00	30.517,76	52,20	31.252,60	156.305,22	19,5245	19,9946
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	3	10.673,10	1.921,94	0,00	12.595,04	20,58	0,00	0,00	0,00	10.673,10	18,26	12.595,04	244.431,27	4,3665	5,1528
Subtotal :	5	58.459,63	2.728,04	0,00	61.187,67	100,00	0,00	0,00	0,00	58.459,63	100,00	61.187,67	507.115,63	11,5279	12,0658
Total :	295	724.617,14	167.352,15	0,00	891.969,29		10.041.997,71		0,00	10.766.614,85		10.933.967,00	33.199.701,46	32,4299	32,9339