

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2014

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	133	27.883,23	4.857,95	0,00	32.741,18	3,91	4.206.314,82	45,87	0,00	4.234.198,05	43,02	4.239.056,00	15.139.705,35	27,9675	27,9996	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	41	23.824,95	4.125,07	0,00	27.950,02	3,33	1.588.296,21	17,32	0,00	1.612.121,16	16,38	1.616.246,23	5.125.892,55	31,4505	31,5310	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	22	22.892,66	4.224,45	0,00	27.117,11	3,24	1.003.594,23	10,95	0,00	1.026.486,89	10,43	1.030.711,34	2.944.262,38	34,8640	35,0075	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	16	15.028,55	3.196,62	0,00	18.225,17	2,17	415.325,78	4,53	0,00	430.354,33	4,37	433.550,95	1.391.950,02	30,9174	31,1470	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	7	14.353,80	2.057,17	0,00	16.410,97	1,96	102.823,98	1,12	0,00	117.177,78	1,19	119.234,95	611.971,34	19,1476	19,4837	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	10	25.680,34	10.031,20	0,00	35.711,54	4,26	391.888,43	4,27	0,00	417.568,77	4,24	427.599,97	850.502,06	49,0967	50,2762	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	9	57.245,29	11.690,26	0,00	68.935,55	8,22	415.516,74	4,53	0,00	472.762,03	4,80	484.452,29	997.626,78	47,3887	48,5605	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	34	485.526,33	125.533,08	0,00	611.059,41	72,91	1.045.612,60	11,40	0,00	1.531.138,93	15,56	1.656.672,01	4.282.496,93	35,7534	38,6847	
Subtotal :	272	672.435,15	165.715,80	0,00	838.150,95	100,00	9.169.372,79	100,00	0,00	9.841.807,94	100,00	10.007.523,74	31.344.407,41	31,3989	31,9276	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	1	17.268,77	71,26	0,00	17.340,03	28,33	0,00	0,00	0,00	17.268,77	29,54	17.340,03	106.379,14	16,2332	16,3002	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	30.517,76	734,84	0,00	31.252,60	51,07	0,00	0,00	0,00	30.517,76	52,20	31.252,60	156.305,22	19,5245	19,9946	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	3	10.673,10	1.932,50	0,00	12.605,60	20,60	0,00	0,00	0,00	10.673,10	18,26	12.605,60	244.431,27	4,3665	5,1571	
Subtotal :	5	58.459,63	2.738,60	0,00	61.198,23	100,00	0,00	0,00	0,00	58.459,63	100,00	61.198,23	507.115,63	11,5279	12,0679	
Total :	277	730.894,78	168.454,40	0,00	899.349,18		9.169.372,79		0,00	9.900.267,57		10.068.721,97	31.851.523,04	31,0826	31,6114	