

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 14/12/2015

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	131	26.737,29	3.517,22	0,00	30.254,51	3,20	4.447.473,49	49,48	0,00	4.474.210,78	45,82	4.477.728,00	15.310.235,27	29,2237	29,2466
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	32	17.234,04	2.545,57	0,00	19.779,61	2,09	1.238.512,27	13,78	0,00	1.255.746,31	12,86	1.258.291,88	3.913.201,91	32,0900	32,1550
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	19	16.529,91	1.847,44	0,00	18.377,35	1,94	608.115,00	6,77	0,00	624.644,91	6,40	626.492,35	2.419.570,92	25,8164	25,8927
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	18	22.955,64	2.847,07	0,00	25.802,71	2,73	567.891,97	6,32	0,00	590.847,61	6,05	593.694,68	2.843.614,77	20,7780	20,8782
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	17	51.438,36	4.965,79	0,00	56.404,15	5,96	423.836,87	4,72	0,00	475.275,23	4,87	480.241,02	1.733.790,89	27,4125	27,6989
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	11	43.499,56	7.010,31	0,00	50.509,87	5,34	388.203,50	4,32	0,00	431.703,06	4,42	438.713,37	1.202.349,68	35,9050	36,4880
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	14.566,08	2.338,52	0,00	16.904,60	1,79	46.094,34	0,51	0,00	60.660,42	0,62	62.998,94	219.888,10	27,5869	28,6505
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	43	581.936,23	146.349,84	0,00	728.286,07	76,96	1.268.692,97	14,11	0,00	1.850.629,20	18,95	1.996.979,04	4.773.209,98	38,7712	41,8372
Subtotal :	274	774.897,11	171.421,76	0,00	946.318,87	100,00	8.988.820,41	100,00	0,00	9.763.717,52	100,00	9.935.139,28	32.415.861,52	30,1202	30,6490
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	1	17.268,77	331,19	0,00	17.599,96	28,43	0,00	0,00	0,00	17.268,77	29,54	17.599,96	106.379,14	16,2332	16,5446
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	4	41.190,86	3.120,08	0,00	44.310,94	71,57	0,00	0,00	0,00	41.190,86	70,46	44.310,94	400.736,49	10,2788	11,0574
Subtotal :	5	58.459,63	3.451,27	0,00	61.910,90	100,00	0,00	0,00	0,00	58.459,63	100,00	61.910,90	507.115,63	11,5279	12,2084
Total :	279	833.356,74	174.873,03	0,00	1.008.229,77		8.988.820,41		0,00	9.822.177,15		9.997.050,18	32.922.977,15	29,8338	30,3650