

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2016

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	124	28.369,17	2.977,55	0,00	31.346,72	3,10	3.758.984,47	53,45	0,00	3.787.353,64	48,12	3.790.331,19	14.322.149,52	26,4440	26,4648	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	20	11.490,57	1.385,70	0,00	12.876,27	1,27	926.925,84	13,18	0,00	938.416,41	11,92	939.802,11	2.816.534,77	33,3181	33,3673	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	9	5.560,98	650,49	0,00	6.211,47	0,61	258.276,28	3,67	0,00	263.837,26	3,35	264.487,75	761.051,07	34,6675	34,7530	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	12	12.728,75	1.384,80	0,00	14.113,55	1,40	267.382,69	3,80	0,00	280.111,44	3,56	281.496,24	1.337.294,65	20,9461	21,0497	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	9	16.353,43	2.268,28	0,00	18.621,71	1,84	225.583,73	3,21	0,00	241.937,16	3,07	244.205,44	827.879,17	29,2237	29,4977	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	31.112,69	4.042,48	0,00	35.155,17	3,48	222.605,33	3,17	0,00	253.718,02	3,22	257.760,50	1.432.965,93	17,7058	17,9879	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	9	52.838,95	5.427,45	0,00	58.266,40	5,77	244.472,13	3,48	0,00	297.311,08	3,78	302.738,53	853.081,88	34,8514	35,4876	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	43	679.218,89	154.810,08	0,00	834.028,97	82,53	1.129.079,30	16,05	0,00	1.808.298,19	22,97	1.963.108,27	4.676.486,67	38,6679	41,9783	
Subtotal :	235	837.673,43	172.946,83	0,00	1.010.620,26	100,00	7.033.309,77	100,00	0,00	7.870.983,20	100,00	8.043.930,03	27.027.443,66	29,1222	29,7621	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	1	3.341,29	1.591,70	0,00	4.932,99	100,00	0,00	0,00	0,00	3.341,29	100,00	4.932,99	94.142,42	3,5492	5,2399	
Subtotal :	1	3.341,29	1.591,70	0,00	4.932,99	100,00	0,00	0,00	0,00	3.341,29	100,00	4.932,99	94.142,42	3,5492	5,2399	
Total :	236	841.014,72	174.538,53	0,00	1.015.553,25		7.033.309,77		0,00	7.874.324,49		8.048.863,02	27.121.586,08	29,0334	29,6770	