

Bancaja 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal Principal Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | |
|--|--|-------|------------------|---------------|---|----|------------------|-----------|--|-------|------------------|---------------|-------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | |
| 0,00 | 11.999,99 | 736 | 6,35 | 4.961.216,35 | 0,69 | 24 | 5,80 | 4.110,64 | 3,93 | 736 | 6,35 | 4.957.105,71 | 0,69 |
| 12.000,00 | 23.999,99 | 939 | 8,10 | 17.314.530,38 | 2,41 | 28 | 6,76 | 3.382,52 | 3,24 | 939 | 8,10 | 17.311.147,86 | 2,41 |
| 24.000,00 | 35.999,99 | 1.411 | 12,16 | 42.548.040,89 | 5,91 | 50 | 12,08 | 8.020,32 | 7,67 | 1.411 | 12,16 | 42.540.020,57 | 5,91 |
| 36.000,00 | 47.999,99 | 1.505 | 12,98 | 63.368.897,86 | 8,80 | 63 | 15,22 | 15.141,89 | 14,49 | 1.505 | 12,98 | 63.353.755,97 | 8,80 |
| 48.000,00 | 59.999,99 | 1.609 | 13,87 | 86.607.791,89 | 12,03 | 59 | 14,25 | 10.548,39 | 10,09 | 1.609 | 13,87 | 86.597.243,50 | 12,03 |
| 60.000,00 | 71.999,99 | 1.472 | 12,69 | 96.699.435,37 | 13,43 | 52 | 12,56 | 10.078,78 | 9,64 | 1.472 | 12,69 | 96.689.356,59 | 13,43 |
| 72.000,00 | 83.999,99 | 1.181 | 10,18 | 91.984.815,82 | 12,78 | 29 | 7,00 | 7.545,40 | 7,22 | 1.181 | 10,18 | 91.977.270,42 | 12,78 |
| 84.000,00 | 95.999,99 | 866 | 7,47 | 77.612.713,97 | 10,78 | 26 | 6,28 | 7.232,09 | 6,92 | 866 | 7,47 | 77.605.481,88 | 10,78 |
| 96.000,00 | 107.999,99 | 547 | 4,72 | 55.523.366,36 | 7,71 | 26 | 6,28 | 6.832,03 | 6,54 | 547 | 4,72 | 55.516.534,33 | 7,71 |
| 108.000,00 | 119.999,99 | 466 | 4,02 | 52.971.245,22 | 7,36 | 13 | 3,14 | 5.779,02 | 5,53 | 466 | 4,02 | 52.965.466,20 | 7,36 |
| 120.000,00 | 131.999,99 | 279 | 2,41 | 34.997.646,10 | 4,86 | 15 | 3,62 | 10.994,25 | 10,52 | 279 | 2,41 | 34.986.651,85 | 4,86 |
| 132.000,00 | 143.999,99 | 217 | 1,87 | 29.871.588,62 | 4,15 | 8 | 1,93 | 2.585,44 | 2,47 | 217 | 1,87 | 29.869.003,18 | 4,15 |
| 144.000,00 | 155.999,99 | 115 | 0,99 | 17.244.294,51 | 2,40 | 5 | 1,21 | 1.173,82 | 1,12 | 115 | 0,99 | 17.243.120,69 | 2,40 |
| 156.000,00 | 167.999,99 | 81 | 0,70 | 13.039.999,18 | 1,81 | 8 | 1,93 | 6.468,41 | 6,19 | 81 | 0,70 | 13.033.530,77 | 1,81 |
| 168.000,00 | 179.999,99 | 48 | 0,41 | 8.284.328,90 | 1,15 | 2 | 0,48 | 686,51 | 0,66 | 48 | 0,41 | 8.283.642,39 | 1,15 |
| 180.000,00 | 191.999,99 | 40 | 0,34 | 7.409.206,69 | 1,03 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 40 | 0,34 | 7.409.206,69 | 1,03 |
| 192.000,00 | 203.999,99 | 23 | 0,20 | 4.558.535,29 | 0,63 | 1 | 0,24 | 149,53 | 0,14 | 23 | 0,20 | 4.558.385,76 | 0,63 |
| 204.000,00 | 215.999,99 | 17 | 0,15 | 3.534.067,17 | 0,49 | 1 | 0,24 | 1.144,39 | 1,10 | 17 | 0,15 | 3.532.922,78 | 0,49 |
| 216.000,00 | 227.999,99 | 10 | 0,09 | 2.219.156,39 | 0,31 | 1 | 0,24 | 419,66 | 0,40 | 10 | 0,09 | 2.218.736,73 | 0,31 |
| 228.000,00 | 239.999,99 | 16 | 0,14 | 3.733.792,20 | 0,52 | 2 | 0,48 | 1.762,80 | 1,69 | 16 | 0,14 | 3.732.029,40 | 0,52 |
| 240.000,00 | 251.999,99 | 10 | 0,09 | 2.460.804,73 | 0,34 | 1 | 0,24 | 447,82 | 0,43 | 10 | 0,09 | 2.460.356,91 | 0,34 |
| 252.000,00 | 263.999,99 | 3 | 0,03 | 765.732,09 | 0,11 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,03 | 765.732,09 | 0,11 |
| 264.000,00 | 275.999,99 | 7 | 0,06 | 1.890.233,79 | 0,26 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 | 0,06 | 1.890.233,79 | 0,26 |
| 276.000,00 | 287.999,99 | 1 | 0,01 | 279.543,16 | 0,04 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 279.543,16 | 0,04 |

Bancaja 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2004

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i> | Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i> | | | | Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i> | | | | Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i> | | | |
|---|---|--------|-------------------------|--------|--|--------|-------------------------|--------|---|--------|-------------------------|--------|
| | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % |
| Total : | 11.599 | 100,00 | 719.880.982,93 | 100,00 | 414 | 100,00 | 104.503,71 | 100,00 | 11.599 | 100,00 | 719.776.479,22 | 100,00 |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> : | | | | | | | | | | | | |
| Media Simple / <i>Average</i> : | | | 62.064,06 | | | | 252,42 | | | | 62.055,05 | |
| Mínimo / <i>Minimum</i> : | | | 288,57 | | | | 0,08 | | | | 288,57 | |
| Máximo / <i>Maximum</i> : | | | 279.543,16 | | | | 5.881,68 | | | | 279.543,16 | |