

Bancaja 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	116	0,86	415.815,13	0,05	1	0,22	6,79	0,01	116	0,86	415.808,34	0,05	3,479	3,479
5,01	10,00	185	1,37	1.780.056,52	0,20	2	0,45	281,40	0,31	185	1,37	1.779.775,12	0,20	7,773	7,773
10,01	15,00	251	1,86	3.759.141,99	0,42	8	1,78	806,37	0,88	251	1,86	3.758.335,62	0,42	12,795	12,793
15,01	20,00	284	2,10	5.540.029,63	0,63	5	1,11	492,57	0,54	284	2,10	5.539.537,06	0,63	17,714	17,712
20,01	25,00	322	2,39	7.991.722,35	0,90	9	2,00	945,02	1,03	322	2,39	7.990.777,33	0,90	22,635	22,632
25,01	30,00	375	2,78	12.394.962,70	1,40	8	1,78	2.234,75	2,44	375	2,78	12.392.727,95	1,40	27,439	27,434
30,01	35,00	412	3,05	15.930.371,50	1,80	7	1,56	1.235,38	1,35	412	3,05	15.929.136,12	1,80	32,799	32,796
35,01	40,00	461	3,42	21.120.767,65	2,38	13	2,90	5.027,94	5,48	461	3,42	21.115.739,71	2,38	37,622	37,613
40,01	45,00	497	3,68	28.186.636,70	3,18	11	2,45	3.030,82	3,30	497	3,68	28.183.605,88	3,18	42,578	42,573
45,01	50,00	574	4,25	36.202.674,62	4,09	22	4,90	6.509,11	7,09	574	4,25	36.196.165,51	4,09	47,673	47,664
50,01	55,00	644	4,77	42.784.852,10	4,83	14	3,12	2.601,00	2,84	644	4,77	42.782.251,10	4,83	52,724	52,720
55,01	60,00	757	5,61	52.349.564,25	5,91	25	5,57	5.240,26	5,71	757	5,61	52.344.323,99	5,91	57,448	57,442
60,01	65,00	889	6,59	63.396.851,31	7,16	31	6,90	8.181,98	8,92	889	6,59	63.388.669,33	7,16	62,587	62,579
65,01	70,00	1.114	8,25	83.622.881,87	9,44	38	8,46	7.554,05	8,23	1.114	8,25	83.615.327,82	9,44	67,575	67,569
70,01	75,00	1.449	10,74	108.369.594,24	12,24	50	11,14	10.475,85	11,42	1.449	10,74	108.359.118,39	12,24	72,669	72,662
75,01	80,00	2.600	19,27	204.423.377,32	23,08	100	22,27	20.572,06	22,42	2.600	19,27	204.402.805,26	23,08	77,515	77,508
80,01	85,00	1.929	14,29	149.371.943,39	16,87	74	16,48	11.385,07	12,41	1.929	14,29	149.360.558,32	16,87	82,405	82,398
85,01	90,00	636	4,71	47.965.097,45	5,42	31	6,90	5.163,28	5,63	636	4,71	47.959.934,17	5,42	86,055	86,046
Total :		13.495	100,00	885.606.340,72	100,00	449	100,00	91.743,70	100,00	13.495	100,00	885.514.597,02	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														67,711	67,704
Media Simple / Average :				65.624,78				204,33				65.617,98		61,919	61,912
Mínimo / Minimum :				24,84				0,16				24,84		0,054	0,054
Máximo / Maximum :				289.668,38				1.905,85				289.668,38		87,593	87,593

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).