

Bancaja 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	319	2,36	21.901.859,49	2,47	25	5,57	4.539,09	4,95	319	2,36	21.897.320,40	2,47	70,462	70,450
Aragón / Aragon	116	0,86	7.523.496,30	0,85	6	1,34	1.902,63	2,07	116	0,86	7.521.593,67	0,85	70,413	70,398
Asturias / Asturias	3	0,02	170.735,64	0,02	1	0,22	118,36	0,13	3	0,02	170.617,28	0,02	74,930	74,876
Baleares / Balearic Islands	491	3,64	39.228.626,20	4,43	17	3,79	5.501,36	6,00	491	3,64	39.223.124,84	4,43	67,241	67,236
Canarias / Canary Islands	481	3,56	36.641.999,87	4,14	16	3,56	4.568,67	4,98	481	3,56	36.637.431,20	4,14	66,870	66,861
Cantabria / Cantabria	4	0,03	254.631,60	0,03	1	0,22	179,68	0,20	4	0,03	254.451,92	0,03	72,656	72,594
Castilla y León / Castilla-Leon	138	1,02	9.561.598,33	1,08	5	1,11	1.164,65	1,27	138	1,02	9.560.433,68	1,08	60,094	60,086
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	563	4,17	33.757.742,75	3,81	25	5,57	4.672,71	5,09	563	4,17	33.753.070,04	3,81	70,781	70,772
Cataluña / Catalonia	857	6,35	81.819.697,46	9,24	35	7,80	6.245,47	6,81	857	6,35	81.813.451,99	9,24	69,275	69,270
Extremadura / Extremadura	6	0,04	457.054,44	0,05	0	0,00	0,00	0,00	6	0,04	457.054,44	0,05	60,090	60,090
Galicia / Galicia	68	0,50	4.507.589,29	0,51	3	0,67	228,40	0,25	68	0,50	4.507.360,89	0,51	60,391	60,387
Madrid / Madrid	1.772	13,13	152.242.449,06	17,19	37	8,24	8.447,36	9,21	1.772	13,13	152.234.001,70	17,19	68,774	68,770
Murcia / Murcia	127	0,94	7.344.075,83	0,83	1	0,22	209,14	0,23	127	0,94	7.343.866,69	0,83	66,356	66,354
Navarra / Navarra	70	0,52	4.970.980,37	0,56	2	0,45	627,93	0,68	70	0,52	4.970.352,44	0,56	65,593	65,587
La Rioja / La Rioja	5	0,04	212.022,18	0,02	0	0,00	0,00	0,00	5	0,04	212.022,18	0,02	62,029	62,029
Comunidad Valenciana / Valencia	8.351	61,88	476.954.700,67	53,86	272	60,58	52.786,44	57,54	8.351	61,88	476.901.914,23	53,86	67,096	67,089
País Vasco / Basque Country	124	0,92	8.057.081,24	0,91	3	0,67	551,81	0,60	124	0,92	8.056.529,43	0,91	67,312	67,307
Total :	13.495	100,00	885.606.340,72	100,00	449	100,00	91.743,70	100,00	13.495	100,00	885.514.597,02	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													67,711	67,704
Media Simple / Average :			65.624,78				204,33				65.617,98		61,919	61,912
Mínimo / Minimum :			24,84				0,16				24,84		0,054	0,054
Máximo / Maximum :			289.668,38				1.905,85				289.668,38		87,593	87,593