

# Bancaja 5 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	262	2,26	17.309.080,33	2,40	16	3,86	1.958,52	1,87	262	2,26	17.307.121,81	2,40	68,803	68,795
Aragón / Aragon	99	0,85	6.025.894,17	0,84	4	0,97	686,55	0,66	99	0,85	6.025.207,62	0,84	67,463	67,459
Asturias / Asturias	3	0,03	165.939,10	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	165.939,10	0,02	72,895	72,895
Baleares / Balearic Islands	407	3,51	31.248.886,52	4,34	20	4,83	4.881,98	4,67	407	3,51	31.244.004,54	4,34	65,363	65,357
Canarias / Canary Islands	411	3,54	29.797.742,05	4,14	19	4,59	5.709,16	5,46	411	3,54	29.792.032,89	4,14	64,474	64,463
Cantabria / Cantabria	3	0,03	174.288,60	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	174.288,60	0,02	66,889	66,889
Castilla y León / Castilla-Leon	118	1,02	7.147.915,18	0,99	1	0,24	580,80	0,56	118	1,02	7.147.334,38	0,99	56,672	56,667
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	472	4,07	26.628.692,33	3,70	25	6,04	6.652,98	6,37	472	4,07	26.622.039,35	3,70	67,686	67,669
Cataluña / Catalonia	707	6,10	64.766.038,32	9,00	38	9,18	10.743,68	10,28	707	6,10	64.755.294,64	9,00	66,948	66,939
Extremadura / Extremadura	3	0,03	307.956,13	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	307.956,13	0,04	60,493	60,493
Galicia / Galicia	64	0,55	3.990.509,17	0,55	2	0,48	472,20	0,45	64	0,55	3.990.036,97	0,55	57,772	57,762
Madrid / Madrid	1.467	12,65	120.597.905,94	16,75	36	8,70	8.419,28	8,06	1.467	12,65	120.589.486,66	16,75	66,067	66,063
Murcia / Murcia	111	0,96	6.279.046,12	0,87	1	0,24	12,81	0,01	111	0,96	6.279.033,31	0,87	63,742	63,742
Navarra / Navarra	60	0,52	3.896.165,45	0,54	2	0,48	333,53	0,32	60	0,52	3.895.831,92	0,54	61,489	61,482
La Rioja / La Rioja	4	0,03	154.895,12	0,02	0	0,00	0,00	0,00	4	0,03	154.895,12	0,02	55,049	55,049
Comunidad Valenciana / Valencia	7.292	62,87	394.350.584,91	54,78	245	59,18	63.210,97	60,49	7.292	62,87	394.287.373,94	54,78	63,733	63,724
País Vasco / Basque Country	116	1,00	7.039.443,49	0,98	5	1,21	841,25	0,80	116	1,00	7.038.602,24	0,98	65,283	65,272
<b>Total :</b>	<b>11.599</b>	<b>100,00</b>	<b>719.880.982,93</b>	<b>100,00</b>	<b>414</b>	<b>100,00</b>	<b>104.503,71</b>	<b>100,00</b>	<b>11.599</b>	<b>100,00</b>	<b>719.776.479,22</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>64,714</b>	<b>64,705</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>62.064,06</b>				<b>252,42</b>				<b>62.055,05</b>		<b>58,328</b>	<b>58,318</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>288,57</b>				<b>0,08</b>				<b>288,57</b>		<b>0,220</b>	<b>0,220</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>279.543,16</b>				<b>5.881,68</b>				<b>279.543,16</b>		<b>85,761</b>	<b>85,761</b>