

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 18.01.2017
Actual / Current 12.01.2017
Precedente / Preceding 18.10.2016
17.04.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	114.816.011,52	(b + c + d)	134416828,2
12.01.2017	2.326.615,04	% (b / a)	2,026%
12.01.2017	110.722.602,07		
12.01.2017	1.766.794,41		
12.01.2017	113.049.217,11	% (e / f)	
17.04.2003	1.000.011.381,36		
12.01.2017	5.226.176,55	F - e	
12.01.2017	5.180.072,55		
18.01.2017	46.176,09	((F-e)-h)	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

18.10.2016	108.225.682,20		
18.10.2016	6.233.410,05	% (B / F)	5,270%
18.10.2016	3.816.373,50	% (C / F)	3,227%
18.10.2016	118.275.465,75		
17.04.2003	960.500.000,00		
17.04.2003	24.500.000,00		
17.04.2003	15.000.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

18.10.2016	5.000.000,00		
18.10.2016	5.000.000,00	(k - j)	0,00
18.01.2017	5.000.000,00		
18.01.2017	5.000.000,00	(m - l)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

18.01.2017	> 8,00%	2,03%	N
18.01.2017	A > 0	108.225.682,20	N

2.1.2 Serie C / Series C

18.01.2017	> 5,00%	2,03%	N
18.01.2017	A Y B > 0	114.459.092,25	N

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B, C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

18.01.2017	(m - l)	= 0,00	0,00	N
18.01.2017	% (b / a)	≥ 2,00%	2,03%	S/Y
18.01.2017	i	> 0,00	46.176,09	N

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

18.01.2017	% (B / F)	≥ 4,900%	5,270%	S/Y
------------	-----------	----------	--------	-----

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

18.01.2017	% (C / F)	≥ 3,000%	3,227%	S/Y
------------	-----------	----------	--------	-----

2.3 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.3.1 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) ()**

NO APLICABLE

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
12.01.2017	% (a / f)	< 10,00%	11,48%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/>

info@eurotitulizacion.com