

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 18.07.2017
Actual / Current 12.07.2017
Precedente / Preceding 18.04.2017
17.04.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

- a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios
Outstanding Balance Mortgage Loans
- b Saldo Vivo Préstamos Morosos (>3 meses)
Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (>3 months)
- c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (≤3 meses)
Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (≤3 months)
- d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos (≥18 meses)
Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans (≥18 months)
- e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos (<18 meses)
Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans (<18 months)
- f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios
Outstanding Balance Mortgage Loans
- g Retención para Amortización de las Series A, B, C
Series A, B, C
- h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B, C
Available Funds applied for Amortization of Series A, B, C & D
- i Déficit de Amortización
Amortisation Deficiency

| Fecha datos Data date | Valor / Importe Value / Amount | Cálculo Ratio Ratio calculation | Ratio (valor) Ratio (value) |
|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| | 106.151.549,21 | (b + c + d) | |
| 12.07.2017 | 2.168.557,15 | % (b / a) | 2,043% |
| 12.07.2017 | 103.982.992,06 | | |
| 12.07.2017 | 1.758.182,11 | | |
| 12.07.2017 | 104.393.367,10 | % (e / f) | |
| 17.04.2003 | 1.000.011.381,36 | | |
| 12.07.2017 | 4.708.902,35 | F - e | |
| 12.07.2017 | 4.708.902,35 | | |
| 18.07.2017 | 0,0 | ((F-e)-h) | |

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

- A Saldo Principal Pendiente Serie A
Outstanding Principal Balance Series A
- B Saldo Principal Pendiente Serie B
Outstanding Principal Balance Series B
- C Saldo Principal Pendiente Serie C
Outstanding Principal Balance Series C
- F Saldo Principal Pendiente Series A, B, C
Outstanding Principal Balance Series A, B, C and D
- G Importe nominal de emisión Serie A
Issue face amount Series A
- H Importe nominal de emisión Serie B
Issue face amount Series B
- I Importe nominal de emisión Serie C
Issue face amount Series C

| | | | |
|------------|----------------|-----------|--------|
| 18.04.2017 | 100.483.187,75 | | |
| 18.04.2017 | 5.346.012,70 | % (B / F) | 4,900% |
| 18.04.2017 | 3.273.069,00 | % (C / F) | 3,000% |
| 18.04.2017 | 109.102.269,45 | | |
| 17.04.2003 | 960.500.000,00 | | |
| 17.04.2003 | 24.500.000,00 | | |
| 17.04.2003 | 15.000.000,00 | | |

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

- j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve
- k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve
- l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve
- m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve

| | | | |
|------------|--------------|---------|------|
| 18.04.2017 | 5.000.000,00 | | |
| 18.04.2017 | 5.000.000,00 | (k - j) | 0,00 |
| 18.07.2017 | 5.000.000,00 | | |
| 18.07.2017 | 5.000.000,00 | (m - l) | 0,00 |

2 Situación disparadores / Triggers status

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición Condition | Valor Disparador Trigger value | Actúa S/N Breach Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|

2.1 Pago intereses Series: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

- (i) Saldo Vivo Préstamos Morosos / Saldo Vivo de los Prestamos sea >8%
- (ii) No completa amortización bonos Serie A

| | | | | |
|------------|---------|----------------|--|-----|
| 18.07.2017 | > 8,00% | 2,04% | | N |
| 18.07.2017 | A > 0 | 100.483.187,75 | | S/Y |

2.1.2 Serie C / Series C

- (i) Saldo Vivo Préstamos Morosos / Saldo Vivo de los Prestamos sea >5%
- (ii) No completa amortización bonos Serie A + B

| | | | | |
|------------|-----------|----------------|--|-----|
| 18.07.2017 | > 5,00% | 2,04% | | N |
| 18.07.2017 | A Y B > 0 | 105.829.200,45 | | S/Y |

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B, C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

- (i) Fondo de reserva dotado inferior al requerido
- (ii) Saldo vivo prestamos morosos / Saldo vivo prestamos >2%
- (iii) Que se produzca Deficit de Amortización

| | | | | |
|------------|-----------|---------|-------|-----|
| 18.07.2017 | (m - l) | = 0,00 | 0,00 | S/Y |
| 18.07.2017 | % (b / a) | ≥ 2,00% | 2,04% | N |
| 18.07.2017 | i | > 0,00 | 0,00 | S/Y |

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

- (i) Saldo prin pte de B ≥ al 4,90% del Saldo princ pte de la Emision de bonos

| | | | | |
|------------|-----------|----------|--------|-----|
| 18.07.2017 | % (B / F) | ≥ 4,900% | 4,900% | S/Y |
|------------|-----------|----------|--------|-----|

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

- (i) Saldo prin pte de C ≥ al 3% del Saldo princ pte de la Emision de bonos

| | | | | |
|------------|-----------|----------|--------|-----|
| 18.07.2017 | % (C / F) | ≥ 3,000% | 3,000% | S/Y |
|------------|-----------|----------|--------|-----|

2.3 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.3.1 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) ()**

NO APLICABLE

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición Condition | Valor Disparador Trigger value | Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|---|
| 12.07.2017 | % (a / f) | < 10,00% | 10,62% | N |

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/>

info@eurotitulizacion.com